

Ledamöter	Rebecka Kristensson (S) Claes Claesson (C) Sara Kärrbrand (S) Lars Agbrant (M) Daniel Bäck (SD) Björn Jönsson (S) Håkan Fermergård (KD) Agnes Polak Ljung (M) Maria Larsson (C) Lena Berglund (MP)
Tjänstgörande ersättare	Bo Björkner (L) för Kjell Kristiansson (L)
Ersättare	Irene Hedenbjörk (KD) Petra Eriksson (C) Jan-Åke Björklöv (V)
Övriga närvarande	Maria Sjödahl, förvaltningschef Liselott Svensson, nämndsekreterare Maria Mangfors Hallberg, bitr. förvaltningschef Jenny Larsson Svenmyr, stabschef Erika Yngveson, verksamhetschef § 2 Anna Danielsson, verksamhetschef Karolina Petersson, verksamhetschef Christian Fager, verksamhetschef § 8 Nina Andersson, trafikingenjör §§ 4-5 Ulf Järphag, utredare § 2 Maria Franzén, utredare § 6 Anna Melin, landskapsarkitekt § 8 Jennie Fagerström, landskapsarkitekt § 8
Paragrafer	§§ 1-11
Justering	Ordföranden och Maria Larsson.
Digitala underskrifter	Ordförande Rebecka Kristensson Justerare Maria Larsson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2024-01-31 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kultur-, fritids- och tekniknämnd
Sammanträdesdatum	2024-01-29
Datum då anslaget sätts upp	2024-02-01
Datum då anslaget tas ned	2024-02-23
Protokollet förvaras hos	Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 1	Fastställelse av dagordning 2024	2024/1	4
§ 2	Vinbergs IF	2023/113	5 - 6
§ 3	Verksamhetsplan 2024	2024/21	7
§ 4	E-förslag - Rusta upp cykelstråket i Skogstorp för ökad säkerhet	2023/552	8 - 9
§ 5	E-förslag - Farthinder Hjortvägen	2023/493	10
§ 6	Remiss - Förslag till Riktlinjer för bostadsförsörjning, Falkenbergs kommun	2023/675	11 - 12
§ 7	Slutredovisning - ventilationsåtgärder skolor	2023/739	13 - 15
§ 8	Information till nämnden 2024	2024/2	16
§ 9	Skrivelser för kännedom 2024	2024/5	17
§ 10	Delegationsbeslut 2024	2024/4	18
§ 11	Övriga frågor 2024	2024/7	19

§ 1

Fastställelse av dagordning 2024, KFT 2024/1

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Fastställa dagordningen i enlighet med förslag.

Beskrivning av ärendet

Dagordningen fastställs i enlighet med det förslag som återges i kallelsen.

Underlag för beslut

Kallelse, 2024-01-23

§ 2

Vinbergs IF, KFT 2023/113

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Att bevilja 200 000 kr i akutbidrag till Vinbergs idrottsförening.
2. Uppföljning av föreningens åtgärder, budget och prognos för året ska ske i maj, augusti och november 2024 med föreningsservice på Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen.

Beskrivning av ärendet

Vinbergs idrottsförening, VIF, via ordförande Karl-Anders Ivarsson och Tommy Svensson söker om akutbidrag från nämnden för att täcka underskottet som föreningen har för 2023. Alternativen till stöd är att be banken om lån och om det inte är möjligt så ser man ingen annan utväg än att lämna över till kommunen. Ett omfattande arbete har gjorts inför 2024 för att skapa en budget som föreningen tror på, där ökade intäkter och olika åtgärder ska ge ett positivt utfall.

Motivering av beslut

2023 har VIF haft över 500 medlemmar varav drygt 300 barn och unga, en ökning mot 2022 där siffrorna är 482 medlemmar varav 264 7-20 åringar. Föreningen är den tredje största, bland fotbollsföreningarna i Falkenberg, vad gäller aktiviteter för barn och unga.

Vinbergs IF har en egen anläggning, Vinåvallen. Omfattningen på föreningens verksamhet och anläggning kan jämföras någorlunda med Skrea IF, Stafsinge IF, Ullareds IK. Det som bör nämnas är att VIF totalt har en något större anläggning i form av en extra gräsplan samt konstgräsplan men att klubbhuset ägs av kommunen medan VIF står för drift. Omklädningsrum hyrs av kommunen. Även Ullareds IK har en konstgräsplan, men färre gräsplaner. Ullareds IK kan inte jämföras i helhet eftersom de har ungdomsverksamheten spridd på flera föreningar under Apel99- samarbetet.

Ekonomi

Nämndens ekonomi belastas med 200 000 kr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2024-01-22

Tjänsteskrivelse, 2024-01-17

Beslut KFTN au § 7, 2024-01-11

Sammanställning budget 2024

Checklista Barnkonsekvensanalys 2024-01-23

Yrkande

Claes Claesson (C) yrkar bifall till liggande förslag.

Lars Agbrant (M) yrkar att föreningen ska åiterrapportera till förvaltningen även i maj 2024.

Rebecka Kristensson (S) yrkar bifall till liggande förslag med Lars Agbrants (M) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag mot avslag och finner att nämnden beslutar enligt liggande förslag. Därefter ställer ordföranden proposition på Lars Agbrants (M) tilläggsyrkande mot avslag och finner att nämnden beslutar enligt yrkandet.

§ 3

Verksamhetsplan 2024, KFT 2024/21

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Godkänna *Verksamhetsplan 2024 KFTN*

Beskrivning av ärendet

Utifrån ny styrmodell (mars-23) i Falkenbergskommun antar nämnderna två ettåriga planeringsdokument, dels Inriktning och ekonomi, dels Verksamhetsplan.

I verksamhetsplanen omsätts mål, budget och inriktningar till praktik, det vill säga pekar ut vilka aktiviteter som är de viktigaste för förvaltningen som helhet kommande år.

Motivering av beslut

De åtta övergripande aktiviteter som utgör kärnan i verksamhetsplanen spänner alla över flera verksamheter. Aktiviteterna ger en ram för planering på verksamhets- och enhetsnivå.

Checklista barnkonsekvens och Agenda 2030-analys har gjorts på Verksamhetsplan 2024 i sin helhet. Det finns inga betydande konsekvenser ur dessa perspektiv.

Ekonomi

Ärendet i sig har ingen ekonomisk påverkan.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2024-01-04

Verksamhetsplan 2024 KFTN

Checklista barnkonsekvens på Verksamhetsplan 2024

Konsekvensanalys Agenda 2030 på Verksamhetsplan 2024

§ 4

E-förslag - Rusta upp cykelstråket i Skogstorp för ökad säkerhet, KFT 2023/552

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Avslå e-förslaget

Beskrivning av ärendet

E-förslaget gäller upprustning av cykelstråket från Skogstorp till väg 735. Då Glommenvägen och Skomakarleden innebär stora kostnader för kommunen föreslås en upprustning av grusvägen mellan Lupinvägen och Strandhaga. Förslaget motiveras med ökad säkerhet.

Motivering av beslut

Kommunen har begränsad budget för cykel. Därför prioriteras i första hand barns skolvägar och då främst skolvägar som berör flera barn. Därefter prioriteras vägvisade stråk, arbetspendling och sist fritids- och rekreationscykling. Enligt region Hallands cykelpotentialstudie har grusvägen potential för färre än 10 skolbarn. Därför föreslås att e-förslaget avslås.

Ekonomi

Ett avslag av e-förslaget innebär inte några kostnader för förvaltningen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-01-02

E-förslag 2023-09-12

Yrkande

Claes Claesson (C) yrkar, med instämmande av Lars Agbrant (M) och Maria Larsson (C), att ärendet återremitteras till förvaltningen för vidare utredning av förslaget till ny cykelväg i Skogstorp.

Björn Jönsson (S), Håkan Fermergård (KD) samt Lena Berglund (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag mot Claes Claessons (C) yrkande om återremiss och finner att nämnden beslutar enligt liggande förslag. Votering begärs.

Votering

Votering är begärd och ska genomföras. Ja-röst för liggande förslag, Nej-röst för att ärendet återremitteras.

Röstningsresultat

Ledamot	Ja	Nej
Claes Claesson (C)		X
Sara Kärrbrand (S)	X	
Lars Agbrant (M)		X
Daniel Bäck (SD)		X
Björn Jönsson (S)	X	
Håkan Fermergård (KD)	X	
Agnes Polak Ljung (M)		X
Bo Björkner (L)	X	
Maria Larsson (C)		X
Lena Berglund (MP)	X	
Rebecka Kristensson (S)	X	
Summa	6	5

Med sex (6) Ja-röster mot fem (5) Nej-röster beslutar nämnden enligt liggande förslag.

Reservation

Claes Claesson (C), Lars Agbrant (M), Daniel Bäck (SD), Agnes Polak Ljung (M) och Maria Larsson (C) reserverar sig mot beslutet.

§ 5

E-förslag - Farthinder Hjortvägen, KFT 2023/493

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Avslå e-förslaget

Beskrivning av ärendet

E-förslaget gäller farthinder på Hjortvägen. Förslaget motiveras med att bilar kör för fort och närheten till skola samt oskyddade trafikanter.

Motivering av beslut

På flertalet gator i Falkenbergs kommun visar trafikmätningar att hastigheterna är för höga. För att farthinder ska byggas krävs minst att 85-percentil är över gällande hastighet och att ÅDT (årsdygnstrafik) är över 400 eller att det är en hög mängd gående eller cyklister motsvarande ett större pendelstråk eller betydande skolväg (>200 d/H). Hänsyn tas också till om där saknas gång- och cykelbana.

Trafikmätning gjord 2023 visar att Hjortvägen 85-percentilen är 41,94 km/h och att antal fordon per dygn är 997. Då gällande hastighet är 30 km/h så innebär det att flertalet kör 12 km/h för fort.

I prioriteringen om var det ska byggas farthinder så prioriteras barns skolväg och sträckor där det rör sig flest skolbarn. Vi ser också över om det finns andra möjligheter att nära ta sig fram på ett säkert sätt som oskyddad trafikant.

Region Hallands cykelpotentialstudie visar att Hjortvägen har en potential på 13 skolbarn vilket är en liten mängd. Det finns separerad gång- och cykelbana mellan Hjortsbergsskolan och Hjortsbergs centrum där oskyddade trafikanter kan ta sig fram på ett tryggt och säkert sätt.

Därför föreslås att e-förslaget avslås.

Ekonomi

Ekonomi påverkas inte av beslutsförslaget.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-04

E-förslag, 2023-08-09

§ 6

Remiss - Förslag till Riktlinjer för bostadsförsörjning, Falkenbergs kommun, KFT 2023/675

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Överlämna bifogat yttrande till strategienheten

Beskrivning av ärendet

I enlighet med lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska varje kommun med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Kommunerna ska med planeringen skapa förutsättningar för att alla i kommunen ska kunna leva i goda bostäder. Planeringen ska även leda till att ändamålsenliga åtgärder förbereds och genomförs.

Kommunernas riktlinjer för bostadsförsörjningen ska enligt denna lag innehålla följande uppgifter:

1. kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet,
2. kommunens planerade insatser för att nå uppsatta mål, och
3. hur kommunen har tagit hänsyn till relevanta nationella och regionala mål, planer och program som är av betydelse för bostadsförsörjningen.

Uppgifterna ska särskilt grundas på en analys av:

1. den demografiska utvecklingen,
2. marknadsförutsättningarna, och
3. vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden.

Kommunfullmäktige ska varje mandatperiod besluta om riktlinjer för bostadsförsörjningen. Förändras förutsättningarna för de antagna riktlinjerna ska nya riktlinjer upprättas och antas av kommunfullmäktige.

Vid planeringen av bostadsförsörjningen ska kommunen samråda med berörda kommuner och ge länsstyrelsen och andra regionala organ tillfälle att yttra sig.

Samhällsplaneringsavdelningens strategienhet har utarbetat förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen i Falkenbergs kommun, bestående av:

- *Riktlinjer för bostadsförsörjning – delmål och strategier*
- *Riktlinjer för bostadsförsörjning – analys samt relevanta mål, planer och program*

Riktlinjerna för bostadsförsörjningen består utöver dessa två delar av *Plan för hållbar utbyggnad* och *Lokalförsörjningsplan*. De två sistnämnda

delarna är emellertid fortfarande under utarbetande och kommer, enligt samhällsplaneringsavdelningens strategienhet, skickas ut på samråd vid ett senare tillfälle.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-10-31, § 251, att godkänna att koncept till samrådshandlingar för bostadsförsörjning skickas ut på samråd.

Motivering av beslut

Samhällsplaneringsavdelningens strategienhet har gett kultur-, fritids- och tekniknämnden möjlighet att yttra sig över förslaget till riktlinjer för bostadsförsörjningen.

Ekonomi

Eftersom ärendet handlar om yttrande över förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen i kommunen har kultur-, fritids- och tekniknämndens beslut inga ekonomiska konsekvenser.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-22

Yttrande, 2023-12-22

Kommunstyrelsen, 2023-10-31, § 251

Samhällsbyggnadsavdelningen, tjänsteskrivelse, 2023-11-10

Samhällsbyggnadsavdelningen, Riktlinjer för bostadsförsörjning – delmål och strategier, 2023-10-24

Samhällsbyggnadsavdelningen, Riktlinjer för bostadsförsörjning – analys samt relevanta mål, planer och program, 2023-10-24

Bilaga KFTN § 6 2024-01-29

§ 7

Slutredovisning - ventilationsåtgärder skolor, KFT 2023/739

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Godkänna slutredovisningen och överlämna till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Projektet med ventilationsåtgärder på kommunens grundskolor har pågått sedan 2012 och den totala investeringsbudgeten för dessa uppgår till 112,6 mnkr.

Historiskt har luftflödeskraven i Boverkets/Byggnadsstyrelsens byggnormer varierat under åren. Luftflödeskraven ökar från 1960 då kravet var drygt 4 liter per sekund och person till dagens krav om en rekommendation på 7 liter per sekund och person. Samtidigt har även elevtätheten i skolorna ökat vilket leder till ytterligare ökade krav på luftflöde.

För att klara de krav på luftflöde som idag ställs på skolorna krävdes att ventilationsaggregaten byggs ut/ersätts samt att i vissa fall kanalsystemen kompletteras på flera skolor. Aggregaten har ersatts med modern energieffektiv utrustning. I flertalet projekt har behovsstyrd ventilation samt nytt styrsystem installerats.

Flertalet ventilationsprojekt har genomförts under de senaste åren för att klara dagens krav på luftflöden.

Vessigebro skolan 9,2 mnkr

4st nya aggregat har installerats. Behovsstyrd ventilation har installerats i klassrum och grupprum

Schubergstorps skolan 6,9 mnkr

Befintliga aggregat bibehållits, ny kanaldragning för ändrad rumsbildning. Behovsstyrd ventilation har installerats.

Söderskolan 21,8 mnkr

9st nya aggregat. Behovsstyrd ventilation i klassrum och grupprum har installerats.

Hertingskolan 6,9 mnkr

3st nya aggregat har installerats. Behovsstyrd ventilation har installerats i klassrum och grupprum. 2st av aggregaten placerade i nya fläktrum.

Hjortsberg skolan 4,0 mnkr

2st nya aggregat har installerats. Ökade luftflöden och nya kanaler på vissa ställen. Behovsstyrd ventilation har installerats i klassrum och grupprum.

Ljungbyskolan 9,0 mnkr

Byte av 3st aggregat samt ett tillkommande aggregat för köket. Behovsstyrd ventilation installerats i klassrum och grupprum.

Slöingeskolan 2,3 mnkr

2st nya aggregat har installerats. Ett ventilationsaggregat har bytts ut till nytt aggregat med kylvärmepump. Kanalsystem i undervisningslokaler, personalutrymmen mm har anpassats till ny rumsindelning.

Skogstorpsskolan 17,0 mnkr

8st aggregat har ersatts med 7st. 3st aggregat har bytt fläktar och 4st nya aggregat har installerats. Utbytet har ökat luftflödet i skolan och behovsstyrd ventilation har installerats i klassrum och grupprum.

Tångaskolan 16,8 mnkr

Utbyte av den befintliga frånluftsventilationen som är fläktförstärkt via tre torn på Tångaskolans tak har ersatts med tre nya fläktrum med FTX ventilation. Ett fjärde ventilationsaggregat har bytts ut i befintligt fläktrum. Utbytet har innefattat nya aggregat och nya kanaldragningar för att öka luftflödet i skolan. Behovsstyrd ventilation har installerats i klassrum och grupprum.

Apelskolan 6,7 mnkr

Ventilationen är uppdaterad med nya fläktar till aggregaten i Hus A. I Hus C är ett nytt aggregat installerat i ett nybyggt teknikrum. Översyn och anpassning av lokaler för att få rätt mängd ventilation.

Mindre åtgärder (Tullbroskolan, Ätranskolan, Långavekaskolan, Långåsskolan) **0,5 mnkr**

Övriga byggherrekostnader 1,3 mnkr

Summa: 102,4 mnkr

Motivering av beslut

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mnkr ska slutredovisas till ansvarig nämnd samt kommunfullmäktige.

Ekonomi

Investeringsprojektets beslutade projektbudget uppgår till 112,6 mnkr. Utfallet uppgår till 102,4 mnkr. Projektet lämnar ett överskott på 10,2 mnkr. I samband med budgetberedningen 2022 lyftes behov av ventilationsåtgärder på Tullbroskolan. Överskottet från detta projekt flyttades över till ett nytt projekt för ventilationsåtgärder på Tullbroskolan.

Ventilationsåtgärder, grundskolor	mnkr
Budget	112,6
Utfall	102,4
Överskott	10,2

Underlag för beslut
Beslutsförslag, 2023-12-05

§ 8

Information till nämnden 2024, KFT 2024/2

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

- Gröna värden
- Riskanalys
- Handlingsplan arbetsmiljö
- Inför workshop parkering

§ 9

Skrivelser för kännedom 2024, KFT 2024/5

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Protokollsutdrag

Kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, kommunstyrelsens arbetsutskott

- KF § 184 Motion – Ny gång- och cykelväg Ullared
- KF § 185 Förändrad ekonomisk uppföljning och uppdaterat kalendarium
- KF § 192 Riktlinje för lokalförsörjningsprocessen
- KS § 286 Riktlinje för lokalförsörjningsprocessen
- KS § 4 Revidering av riktlinje för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser i Falkenberg

Inkomna skrivelser

- Protokoll FSG 2024-01-17

§ 10

Delegationsbeslut 2024, KFT 2024/4

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut för perioden.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade enligt kultur-, fritids- och tekniknämndens delegationsordning har sammanställts för nämndens kännedom.

Beslutsdatum	Beslut	Delegat	Delegationsordning
Delegationsbeslut diarier			
2024-01-12	Avtal barnkultur-föreställningar	Kultursamordnare	6.01
2023-12-22 - 2024-01-22	Evenemangsavtal	Enhetschef	6.05
2023-12-15 – 2023-12-20	Bidrag enskild väghållning	Gatuingenjör	12.05
2023-12-12	Vägvisning	Trafikingenjör	12.06
2023-12-22	Avtal infotorg	Verksamhetschef	12.11
2023-10-16 – 2024-01-05	Beslut om nya föreskrifter	Trafikingenjör	13.01
2023-12-13 – 2024-01-22	Undantag, transport-dispenser, parkerings-dispenser, parkerings-tillstånd rörelsehindrad m.m.	Trafikingenjör	13.03
2023-12-13 – 2024-01-19	Tillfällig upplåtelse av allmän plats	Trafikingenjör	13.08
Delegationsbeslut anställning			
2023-12-20 – 2024-01-17	Anställningar av enhetschefer och övrig direkt underställd personal	Verksamhetschef	2.02
2023-12-11 – 2023-12-21	Anställningar övrig personal	Enhetschef	2.03

§ 11

Övriga frågor 2024, KFT 2024/7

Inga övriga frågor.



Yttrande avseende förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen i Falkenbergs kommun

Kultur-, fritids- och tekniknämnden konstaterar att följande fyra delmål för bostadsförsörjningen i Falkenbergs kommun har tagits fram:

1. Skapa förutsättningar för utveckling i hela kommunen,
2. Skapa attraktiva bostadsområden med variation,
3. Bidra till ett hållbart samhälle för alla,
4. Ökat kunskapsunderlag, ökad dialog och samverkan

För att uppnå det första delmålet ska kommunen enligt förslaget till riktlinjer:

- aktivt verka för ett strategiskt markinnehav,
- skapa en planreserv för bostäder på kommunal mark,
- skapa tillväxt i kommunens alla tätorter genom i första hand förtätning och i andra hand byggande i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur,
- i samband med markanvisning pröva förutsättningarna att ge exploitörer i uppdrag att bygga bostäder med viss upplåtelseform på annan plats i kommunen.

Nämnden ser positivt på delmålet att skapa förutsättning för utveckling i hela kommunen och har inget att erinra vad det gäller de föreslagna strategierna för att uppnå detta delmål.

Det andra delmålet ska enligt förslaget till riktlinjer uppnås genom att kommunen vid planläggning av nya områden, såväl som vid ombyggnation av befintliga områden, verkar för att skapa variation i bostadsutbudet. I beskrivningen av delmålet konstateras följande:

En variation av bostadsutbud och upplåtelseform inom områden skapar förutsättningar för integration och därmed en ökad social hållbarhet men även ekonomisk hållbarhet. Det är ett av verktygen för att inte skapa barriärer inom områden men också mellan olika delar av en ort. I det sammanhanget är det dock minst lika viktigt att skapa fysiska förutsättningar för människor att mötas och att känna sig delaktiga. Till

exempel genom goda mötesplatser som grönområden, temalekparker, utegym, torg eller liknande. Ökade möjligheter till möten skapar en ökad möjlighet till trygghet.

Kultur-, fritids- och tekniknämnden ser positivt på att betydelsen av att skapa fysiska förutsättningar för människor att mötas och känna sig trygga och delaktiga lyfts fram i detta delmål. Nämnden vill dock framhålla att det är viktigt att detta verkligen prioriteras i samband med planläggning. För att inte barriärer ska uppstå mellan olika områden eller stadsdelar är det, enligt nämnden, även viktigt att vid planläggning planera för gång- och cykelvägar som binder samman olika områden och gör det möjligt för människor att på ett enkelt sätt förflytta sig till platser för möten, rörelse, rekreation och friluftsliv.

Det tredje delmålet ska enligt förslaget till riktlinjer uppnås genom att kommunen:

- skapar förutsättningar för ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart boende och bostadsbyggande,
- prioriterar trygghetsaspekter, minskning av barriärer och kopplingar mellan olika områden,
- verkar för att tillgodose olika grupper behov av bostäder, och
- skapar förutsättningar för ett ökat utbud av bostäder med god tillgänglighet i livets alla skeden.

Nämnden ser positivt på att behovet av att skapa fler offentliga platser där människor kan mötas lyfts fram och att den trygghetsskapande effekt som denna form av mötesplatser kan ha uppmärksammas i detta delmål. Det är emellertid enligt nämnden viktigt att skapandet av sådana platser prioriteras även i det fall det i samband med planläggningen uppstår konflikter mellan olika intressen. Om detaljplanerna fastslår att huvudmannskapet för dessa platser ska vara enskilt och inte kommunalt är det, enligt nämnden, viktigt att kommunen skapar ekonomiska förutsättningar för samfällighetsföreningarna att sköta drift och underhåll av såväl vägar och gång- och cykelvägar som grönytor och lekplatser. Nämnden konstaterar vidare att det i beskrivningen av strategierna för att uppnå detta delmål inte sägs något om det sätt på vilket kommunen ska skapa förutsättningar för miljö- och klimatmässig hållbart boende och bostadsbyggande. Beskrivningen av strategierna för att uppnå det tredje delmålet föreslås därmed kompletteras med ett avsnitt som behandlar denna aspekt av hållbarhet.

Det fjärde delmålet ska enligt förslaget till riktlinjer uppnås genom fortlöpande analyser av marknadsförutsättningarna, den demografiska utvecklingen och bostadsbehovet, samt skapande av interna dialoger och ökad samverkan med exploatörer och mäklare för att öka kunskapsunderlaget. Nämnden framhåller att det är viktigt att tillräckligt med tid och resurser avsätts och att olika kompetenser tas till vara i arbetet med att skapa goda livsmiljöer och platser för möten, rörelse, rekreation och friluftsliv.

Kultur-, fritids- och tekniknämnden noterar slutligen att den föreslagna giltighetstiden för dokumentet *Riktlinjer för bostadsförsörjning – delmål och strategier* är sex år och det föreslagna revideringsintervallet för dokumentet är vart fjärde år. För dokumentet *Riktlinjer för bostadsförsörjning – analys samt relevanta mål, planer och program* är den föreslagna giltighetstiden två år och det föreslagna reviderings-intervallet vart fjärde år. Då kommunfullmäktige enligt lag ska besluta om riktlinjer för bostadsförsörjningen varje mandatperiod, och kommunfullmäktige om förutsättningarna förändras ska besluta om nya riktlinjer, föreslår nämnden att riktlinjerna efter beslut i fullmäktige ska gälla tills vidare. I riktlinjerna bör det, enligt nämnden, emellertid framgå att kommunfullmäktige ska besluta om nya riktlinjer varje mandatperiod och att riktlinjerna ska revideras under innevarande mandatperiod om förutsättningarna för riktlinjerna förändras.