

Ledamöter

Per Svensson (S), ordförande
Rebecka Kristensson (S), 1:e vice ordförande
Anneli Andelén (C), 2:e vice ordförande
Ninni Gustavsson (M)
Lars Fagerström (L)
Per Johansson (C)
Sara-Lena Bjälkö (SD)
Georgia Ferris (KD)
Göran Janko (M)
Markus Jöngren (MP)
Filip Bertilsson (M)
Marcus Dufwa (S)

Ersättare

Stig Agnåker (C)
Jan Dickens (S)
Rie Boulund (M)
Jonathan Esbjörnsson (L)
Anita Gidén (V)
Kerstin Angel (C)

Övriga närvarande

Lars Fröding, kommunchef
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
Anette Klang Jensen, verksamhetschef barn- och utbildningsförvaltningen §§ 30-31
Irene Wigroth, bygg- och projektchef kultur-, fritid- och teknikförvaltningen §§ 30-31
Andy Femling, bygg- och projektledare kultur-, fritid- och teknikförvaltningen §§ 30-31
Linnéa Eriksson, byggprojektledare kultur-, fritid- och teknikförvaltningen §§ 30-31

Paragrafer

§§ 42-43

Justering

Ordföranden och Anneli Andelén.

Underskrifter

Sekreterare

Johan Ahlberg

Ordförande

Per Svensson

Justerare

Anneli Andelén

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2019-01-29 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2019-01-29
Datum då anslaget sätts upp	2019-01-30
Datum då anslaget tas ned	2019-02-21
Protokollet förvaras hos	Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Anja Franck

Innehållsförteckning

§ 42	Beställning av ny avdelning till Dals Ängars förskola	2018/664	4 - 6
§ 43	Beställning av paviljong till Solhagens förskola	2018/663	7 - 9

§ 42

Beställning av ny avdelning till Dals Ängars förskola, KS 2018/664

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna barn- och utbildningsnämndens beställning av utökning av verksamhetsyta motsvarande en avdelning på Dals Ängars förskola.
2. Uppdra åt kultur-, fritid- och tekniknämnden att ta fram förslag på utökad utemiljö för Dals Ängars förskola i enlighet med Riktlinje för utformning av Falkenbergs förskola. Utemiljön ska kunna tas i anspråk snarast möjligt efter utökning av verksamhetsyta

Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har beställt utökning av verksamhetsyta motsvarande en avdelning på Dals ängars förskola.

Dals ängars förskola öppnade i maj 2018 fyra avdelningar och ett mottagningskök i nya lokaler. På plan två finns idag ett förrådsutrymme på 76 m². Det råder stor brist på förskoleplatser i centrumområdet och behovet av kapacitetshöjning är akut. Därmed finns ett behov av att utöka verksamhetsytorna på Dals ängars förskola till en beräknad kostnad av ca 950 tkr.

Motivering av beslut

Falkenbergs tätort är av i stort behov av fler platser inom förskolan. Trots nio nya avdelningar läsåret 18/19, samt förtätningar på befintliga förskoleenheter, motsvarande ca 55 barn, kommer det i maj/juni saknas ca 30 platser i centrala delarna av Falkenberg. Förtätningarna som vi kan göra till och med april månad innebär att vi kan placera 1880 barn på 120 grupper vilket ger ett genomsnitt av 15,6 barn per grupp. Den planerade förtätningen innebär att vi ökar barngruppernas storlek markant och överskrider Skolverkets rekommendationer. Därför är denna åtgärd viktig så att vi når skollagens krav att erbjuda förskoleplats inom fyra månader efter anmälan.

Dals ängars förskola är från början planerad för fyra avdelningar men det outnyttjade förrådsutrymmet kan göra verksamheten mer flexibel. Antalet inskrivna barn i förskolan varierar under åren, men ska alltid förhålla sig till Skolverkets rekommendationer om barngruppens storlek. Enligt Skolverkets rekommendationer är barngruppens storlek max 12 barn i åldern 1–3 år och max 15 barn i åldern 4–5 år. På Dals ängars förskola finns i augusti 2018 60 barn i åldrarna 1–5 år. Med utökad verksamhetsyta kan ytterligare en barngrupp beredas plats i förskolan.

Vid en utökning av verksamhetsytan enligt förslaget omfattar Dals ängars förskola totalt 570 m² lek- och läryta vilket fördelat på fem barngrupper ger 114 m² per barngrupp, att jämföra med rekommenderad yta om 110 m² per barngrupp.

I *Riktlinjer för utformning av förskolor i Falkenbergs kommun* anges att utemiljön ska ha en storlek som motsvarar minst 40 m² per barn. En granskning av befintliga förskolors utemiljö visar att dessa varierar i storlek från ca 26,6 m²/barn (Werners hage) till ca 75 m²/barn (Ängens förskola). Det finns emellertid idag ingen sammanställning över samtliga förskolors utemiljö, detta då utemiljön inte är densamma som tomtmarken och en individuell mätning av utemiljön för samtliga förskolor inte har genomförts. Det går därför inte att bestämma ett medelvärde, alternativt ett typvärde för utemiljöerna uttryckt i m²/barn.

Dals ängars förskola har en friyta utomhus på 2 209 m² vilket ger ca 29,5 m²/barn vid ett antal av 75 barn. Dals ängars utemiljö har i direkt anslutning stora grönområden vilka regelbundet används av förskolan i den pedagogiska verksamheten med barnen. Det är verksamhetens bedömning att de omgivande grönområdena väl kompenserar den relativt mindre lekytan per barn den föreslagna åtgärden medför.

Förskolan är byggd för att som mest kunna ta emot 88 barn och med personal. Parkeringsplatser, ytor för att lämna- och hämta samt varutransporter är därmed tillräckliga.

Ekonomi

I investeringskalkylen på 950 tkr ingår ventilation, innertak, belysning, målning av väggar, rumsavdelare, fast inredning, barntoilet och en ny utrymningsväg. Projektet kommer innebära en utökad internhyra (avskrivning och internränta) för barn- och utbildningsnämnden med ca 50 tkr per år. Kostnaderna för el och vatten ökar marginellt. Internhyran för Dals ängars förskola uppgår idag till 1 319 tkr per år.

Utgift för inventarier är beräknade till 100-150 tkr. Medel för inventarier finns inte avsatt i budget. Detta får rymmas inom barn- och utbildningsnämndens årliga anslag, alternativt inom de medel som finns avsatta för inventarier enligt barn- och utbildningsnämndens lokalprogram. Eventuellt underskott får behandlas i hanteringen av över- och underskott mellan 2019 och 2020.

Barn- och utbildningsnämnden budgettram för 2019 kommer inte justeras i och med detta beslut, då nämnden har fått medel för lokalkostnader via volymökningar i resursfördelningssystemet. Den ökade hyran utfaller fullt ut först 2020. Investeringarna till följd av detta beslut är ej budgeterade. Sedan 2011 ligger budgetuppfyllnadsgraden i snitt på ca 70 % av de budgeterade investeringarna. Bedömningen är därför att underskottet till följd av investeringarna inte kommer att påverka kommunens totala upplåningsbehov 2019.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2019-01-17

Barn- och utbildningsnämnden 2018-12-12 § 182

Yrkande

Georgia Ferris (KD) och Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 43

Beställning av paviljong till Solhagens förskola, KS 2018/663

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna etablering av förskolepaviljong med två avdelningar till Stafsinge förskola.

Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden begär godkännande att etablera en förskolepaviljong motsvarande två avdelningar i anslutning till Solhagens förskola. I området Stafsinge/Falkagård finns idag två förskolor, Stafsinge förskola med sex avdelningar och Solhagens förskola med tre avdelningar. En av Solhagens avdelningar, Stenfalken, är för närvarande lokaliserad till en byggnad ca 200 meter från Solhagens förskola.

Organisationen av Solhagens förskola där en avdelning är lokaliserad till annan plats medför organisatoriska problem i samband med öppning och stängning av förskolan. Vid öppning behöver avdelningarna verka tillsammans för att därefter dela upp sig på de olika avdelningarna. Personal och barn vid avdelningen Stenfalken får därmed förflytta sig på allmän g/c-väg till sina lokaler. Vid stängning gäller det omvända. Barn och personal behöver förflytta sin verksamhet från Stenfalken till Solhagen. Detta är en organisation som ur verksamhetsperspektiv inte är optimal.

Genom att etablera en förskolepaviljong med två avdelningar i anslutning till Solhagens förskola kan avdelningen Stenfalken flyttas permanent Solhagens förskola samtidigt som det ges plats för ytterligare en avdelning.

Motivering av beslut

Falkenbergs tätort är av i stort behov av fler platser inom förskolan. Trots nio nya avdelningar läsåret 18/19, samt förtätningar på befintliga förskoleenheter, motsvarande ca 55 barn, kommer det i maj/juni saknas ca 30 platser i centrala delarna av Falkenberg. Förtätningarna som vi kan göra till och med april månad innebär att vi kan placera 1880 barn på 120 grupper vilket ger ett genomsnitt av 15,6 barn per grupp. Den planerade förtätningen innebär att vi ökar barngruppernas storlek markant och överskrider Skolverkets rekommendationer. Därför är denna paviljong viktig så att vi når skollagens krav att erbjuda förskoleplats inom fyra månader efter anmälan.

Inom området Stafsinge/Falkagård finns för närvarande nio avdelningar fördelade på två förskolor, Stafsinge och Solhagens förskolor. En av Solhagens avdelningar – Stenfalken – är placerad i lokaler ca 200 meter från Solhagens förskola. Därtill är tillfartsvägen till Stenfalken en helt annan än den till Solhagens förskola. Sammantaget försvårar organisationen ett effektivt nyttjande av resurserna vid öppning, stängning samt vid

personalfrånvaro. Organisationen ger också fördyrade kostnader för stödet från Kost & städ.

Organisationen av Solhagens förskola, där en avdelning är lokaliserad till annan plats, medför organisatoriska problem i samband med öppning och stängning av förskolan. Vid öppning behöver avdelningarna verka tillsammans för att därefter dela upp sig på de olika avdelningarna. Personal och barn vid avdelningen Stenfalken får därmed förflytta sig på allmän g/c-väg till sina lokaler. Vid stängning gäller det omvända. Barn och personal behöver förflytta sin verksamhet från Stenfalken till Solhagen. Vid personalfrånvaro uppstår samma problem då personal behöver förflytta sig mellan avdelningarna. Sammantaget är detta en organisation som ur verksamhetsperspektiv inte är optimal. Vidare har Kost & städ personal på både Stenfalkens avdelning och Solhagen för att säkerställa likvärdig servicenivå och stöd. Vid en koncentrerings av verksamheten till Solhagens förskola kan vi minska kostnaderna i dessa avseenden.

I *Riktlinjer för utformning av förskolor i Falkenbergs kommun* anges att utemiljön ska ha en storlek som motsvarar minst 40 m² per barn. En granskning av befintliga förskolors utemiljö visar att dessa varierar i storlek från ca 26,6 m²/barn (Werners hage) till ca 75 m²/barn (Ängens förskola). Det finns emellertid idag ingen sammanställning över samtliga förskolors utemiljö, detta då utemiljön inte är densamma som tomtmarken och en individuell mätning av utemiljön för samtliga förskolor inte har genomförts. Det går därför inte att bestämma ett medelvärde, alternativt ett typvärde för utemiljöerna uttryckt i m²/barn.

Solhagens förskola har idag en utemiljö som är ca 2 500 m² vilket ger en yta om 62,5 m²/barn vid 40 barn. Vid placering av paviljonger motsvarande två avdelningar försvinner uppskattningsvis 500 m² av utemiljön. Vid ett antal av 70 barn blir det en yta om 28,5 m² per barn. För att nå riktvärdet 40 m²/barn behöver utemiljön ökas med ca 800 m².

I området finns stora grönområden vilka regelbundet används av förskolan i den pedagogiska verksamheten med barnen. Det är verksamhetens bedömning att de omgivande grönområdena väl kompenserar den relativt mindre lekytan per barn en paviljong medför.

Ekonomi

Enligt preliminära beräkningar uppgår utgiften för etablering och avetablering till ca 2 500 tkr. Utgiften för etablering skrivs av under den period paviljongerna används. Utöver kostnader för etablering och avetablering tillkommer en årshyra på ca 850 tkr. Stenfalkens lokaler ägs av Fabo. Kostnaden för hyra och energi uppgår till 377 tkr per år.

Barn- och utbildningsnämnden budgettram för 2019 kommer inte justeras i och med detta beslut, då nämnden har fått medel för lokalkostnader via volymökningar i resursfördelningssystemet. Hyra för paviljongen var dock inte med i beräkningsunderlaget för denna resurstilldelning 2019. I det fall resurstilldelningen ej är tillräcklig för att täcka hyran, får detta motiveras via hanteringen av över- och underskott mellan 2019 och 2020.

Inventarierna från Stenfalken följer med till den nya paviljongen, men det behövs inventarier till ytterligare en avdelning. Utgiften för dessa är beräknad till 300 tkr, vilket inte är avsatt i budget. Detta får rymmas inom barn- och utbildningsnämndens årliga anslag, alternativt inom de medel som finns avsatta för inventarier enligt barn- och utbildningsnämndens lokalprogram. Eventuellt underskott får behandlas i hanteringen av över- och underskott mellan 2019 och 2020

Investeringarna till följd av detta beslut är ej budgeterade. Sedan 2011 ligger budgetuppfyllnadsgraden i snitt på ca 70 % av de budgeterade investeringarna. Bedömningen är därför att underskottet till följd av investeringarna inte kommer att påverka kommunens totala upplåningsbehov 2019.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2019-01-17

Barn- och utbildningsnämnden 2018-12-12, § 184

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar, med instämmande av Marcelle Farjallah (S), Lars Fagerström (L), Georgia Ferris (KD), Per Johansson (C) och Sara-Lena Bjälkö (SD), att kommunfullmäktige ska godkänna förskolepaviljong med två avdelningar till Stafsinge förskola.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Per Svenssons (S) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.