

Ledamöter

Per Svensson (S), ordförande
Rebecka Kristensson (S), 1:e vice ordförande
Anneli Andelén (C), 2:e vice ordförande
Björn Jönsson (S)
Johan Idmark (M)
Lars Fagerström (L)
Ninni Gustavsson (M)
Georgia Ferris (KD)
Markus Jöngren (MP)
Per Johansson (C)
Sara-Lena Bjälkö (SD)
Göran Janko (M), jäv § 173
Marcus Dufwa (S)

Tjänstgörande ersättare

Sandra Johansson (M) ersätter Göran Janko (M) § 173

Ersättare

Stig Agnåker (C)
Jan Dickens (S)
Sandra Johansson (M)
Anita Gidén (V)
Kerstin Angel (C)

Övriga närvarande

Lars Fröding, kommundirektör
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
William Hedman, ekonomichef §§ 153, 174
Liselotte Jönsson, biträdande ekonomichef §§ 153, 174
Therese Lundgren, HR-chef § 160
Helena Lundberg, mark- och exploateringsstrateg § 167
Rickard Alström, planarkitekt §§ 168-169
Lisa Ekberg, trafik- och mobilitetsstrateg § 170
Katarina Löfberg, controller § 174

Paragrafer

§§ 151-176

Justering

Ordföranden och Anneli Andelén.

Underskrifter

Sekreterare
Johan Ahlberg

Ordförande
Per Svensson

Justerare
Anneli Andelén

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2022-06-15 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-06-14

Datum då anslaget sätts upp 2022-06-16

Datum då anslaget tas ned 2022-07-08

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Lina Österhult

Innehållsförteckning

§ 151	Tillsättande av förvaltningschef miljö- och hälsoskyddsförvaltningen	2022/250	5
§ 152	Kommunstyrelsens tertial 1 rapport 2022	2022/27	6
§ 153	Tertialrapport 1 2022 - kommunen	2022/28	7
§ 154	Utse säkerhetsskyddschef för Falkenbergs kommun	2022/128	8 - 9
§ 155	Slutredovisning av investeringsprojektet cirkulationsplats Kristineslättallén/Skogsvägen	2022/210	10
§ 156	Revidering av socialnämndens reglemente avseende socialnämndens uppgifter	2022/240	11 - 12
§ 157	Rapport - Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) 2022. Kvartal 1	2022/231	13
§ 158	Uppföljning av motioner juni 2022	2022/9	14
§ 159	Uppföljning av medborgarförslag juni 2022	2022/10	15
§ 160	Revidering av riktlinje för representation och gåvor	2022/180	16
§ 161	Uppdrag för heltid som norm	2020/48	17
§ 162	Svar på granskningsrapport av kommunens personal- och kompetensförsörjning	2022/105	18 - 19
§ 163	Uppdrag gällande fastigheten Hemmansägaren 25, Arvidstorpsvägen 17	2021/223	20 - 21
§ 164	Förfrågan om friköp av fastigheten Knölaberget 1	2022/139	22 - 23
§ 165	Tillägg till tomträttsavtal för fastigheten Gräsanden 1, nr 200 344	2022/212	24
§ 166	Förvärv av Stafsinge 8:12	2022/224	25
§ 167	Godkännande av reservationsavtal nr 79, del av Tröinge 6:75	2022/223	26

§ 168	Ansökan om planbesked - Stafsinge-Arvidstorp 1:39 mfl	2022/108	27 - 28
§ 169	Ansökan om planbesked - Passaren 5	2022/197	29 - 31
§ 170	Prioritering av cykelstråk vid kommande revidering av den regionala cykelplanen	2022/55	32 - 33
§ 171	Svar på remiss - Ny zonstruktur Serviceresor (färdtjänst) 2022	2022/177	34 - 35
§ 172	Motion - Laddstationer till hyresgäster	2021/396	36 - 37
§ 173	Medborgarförslag - Undersöka om Falkenbergs kommun i framtiden kan bevilja Fabo ansvarsfrihet	2021/457	38 - 39
§ 174, 174, 174, 174, 174	Budget för 2023, budgettramar för 2024, kommunplan för 2025 och kommunal skattesats för 2023	2022/171	40 - 42
§ 175	Redogörelse av delegationsbeslut	2022/42	43
§ 176	Meddelanden och anmälningar	2022/8	44

§ 151

Tillsättande av förvaltningschef miljö- och hälsoskyddsförvaltningen, KS 2022/250

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anställa Per-Ola Svensson som förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen.
2. Anställningen påbörjas 2022-06-23.

Beskrivning av ärendet

Det föreligger förslag för kommunstyrelsen att anställa Per-Ola Svensson som förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen.

Motivering av beslut

En rekryteringsprocess har under våren 2022 genomförts i syfte att tillsätta en ny förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen. Per-Ola Svensson föreslås utses som förvaltningschef och anställningen börjar 2022-06-23.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-06-07

Förhandlingsprotokoll MBL § 11, 2022-06-07

§ 152

Kommunstyrelsens tertial 1 rapport 2022, KS 2022/27

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kommunstyrelsens tertial 1 rapport 2022.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat tertial 1 rapport för 2022. Kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv avvikelse för perioden om 1 848 tkr. Inklusive affärsverksamheten uppgår avvikelsen till 8 991 tkr.

För helåret 2022 prognostiserar kommunstyrelsen exklusive affärsverksamheten en positiv avvikelse mot budget på 1 000 tkr och en positiv avvikelse på 12 000 tkr inklusive affärsverksamheten.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsen föreslås att godkänna tertial 1 rapporten för 2022.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-31

Kommunstyrelsens tertial 1 rapport 2022

§ 153

Tertialrapport 1 2022 - kommunen, KS 2022/28

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna tertialrapport för januari-april 2022.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning har upprättat Tertialrapport 1 för kommunen 2022.

Efter fyra månader redovisar kommunen ett positivt resultat om 39,6 mnkr, vilket är 24,3 mnkr högre än föregående års periodresultat som var ett överskott på 15,3 mnkr. Den främsta skillnaden är att ökningen av skatteintäkter och statsbidrag är högre än verksamhetens nettokostnadsutveckling.

Prognosen för kommunens resultat 2022 är 150,0 mnkr att jämföra med det budgeterade överskottet på 57,0 mnkr, en positiv prognosavvikelse på 93,0 mnkr. Verksamheternas nettokostnader prognostiseras innebära ett budgetunderskott på 31,1 mnkr, framförallt hänförligt till underskott på nämnderna. Skatteintäkter och statsbidrag prognostiseras medföra ett överskott med 118,0 mnkr på grund av en högre prognostiserad tillväxt av skatteintäkterna än budgeterat men också högre statsbidrag än budgeterat.

För de finansiella posterna prognostiseras ett överskott med 6,1 mnkr hänförligt till positiva ränteeffekter samt högre utdelning än budgeterat. De största negativa prognoserna på nämnderna återfinns på barn- och utbildningsnämnden, kultur-, fritids- och tekniknämnden, socialnämnden och för ekonomiskt bistånd medan det största överskottet är hänförligt till kommunstyrelsens affärsverksamhet.

Motivering av beslut

Enligt fastställda rutiner ska tertialrapport per april upprättas och redovisas.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-30

Tertialrapport 1 Falkenbergs kommun

Nämnderna tertial 1

Tertialrapport 1 2022 – kommunen, reviderad 2022-06-08

§ 154

Utse säkerhetsskyddschef för Falkenbergs kommun, KS 2022/128

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Lars Fröding, kommundirektör, till säkerhetsskyddschef för Falkenbergs kommun.
2. Utse Michael Hederström Sandahl, säkerhetssamordnare, till ersättare för säkerhetsskyddschefen för Falkenbergs kommun.
3. Utse Lina Weetman, kanslichef, till andre ersättare för säkerhetsskyddschefen för Falkenbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommuner ska enligt säkerhetsskyddslagen ha en säkerhetsskyddschef. Säkerhetsskyddschefen ska leda och samordna säkerhetsskyddsarbetet samt kontrollera att verksamheten bedrivs enligt lagen och de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen. Detta ansvar kan inte delegeras. Säkerhetsskyddschefen ska vara underställd myndighetens chef eller annars verksamhetens ledning.

Med säkerhetsskydd avses skydd av säkerhetskänslig verksamhet mot spioneri, sabotage, terroristbrott och andra brott som kan hota verksamheten samt skydd i andra fall av säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter.

Idag ligger uppdraget att vara kommunens säkerhetsskyddschef på Räddningstjänsten Väst. Kommunfullmäktige beslutade 2022-01-11 § 9 att funktionen ska flyttas från Räddningstjänsten Väst till kommunstyrelsen.

Motivering av beslut

Kommunfullmäktige har beslutat att funktionen säkerhetsskyddschef ska flyttas från Räddningstjänsten Väst till kommunstyrelsen.

Av säkerhetsskyddslagen och dess förarbeten framgår att funktionen säkerhetsskyddschef organisatoriskt ska finnas nära verksamhetsutövarens ledning och chef. Detta för att skapa förutsättningar för en bättre kommunikation mellan säkerhetsfunktionen och ledningen och ge säkerhetsskyddsfrågorna hög prioritet. Vidare ger det säkerhetsskyddschefen möjlighet att få en bild av hela verksamhetens skyddsvärden, vilket är en förutsättning för det interna säkerhetsskyddsarbetet. Bestämmelsen innebär inte bara ett formellt krav på att säkerhetsskyddschefen ska ha en viss plats i organisationen, utan också att säkerhetsskyddschefen i praktiken ska ges en reell möjlighet att ge stöd åt och påverka ledningen i frågor som involverar säkerhetsskyddsaspekter.

Utifrån den säkerhetsorganisation kommunen idag har bedöms lämpligt att kommundirektören i sitt uppdrag även innehar funktionen säkerhetsskyddschef och att säkerhetssamordnare och kanslichef går in som ersättare när denne inte är i tjänst.

Ekonomi

Uppdraget utförs inom befintlig ram i kommunstyrelseförvaltningen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-03

Kommunfullmäktige 2022-01-11 § 9

§ 155

Slutredovisning av investeringsprojektet cirkulationsplats Kristineslättallén/Skogsvägen, KS 2022/210

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna slutredovisning av investeringsprojektet cirkulationsplats Kristineslättallén/Skogsvägen.

Beskrivning av ärendet

Med antagandet av detaljplan 329, del av Hjortsberg 4:1 m.fl (Arenaplanen) möjliggjordes ombyggnad av trevägskorsningen Kristineslättallén – Skogsvägen till cirkulationsplats. Med utbyggnad av den nya förskolan Eldstaden samt en planerad aktivitetspark i området tilldelades medel för ombyggnad av korsningen till cirkulationsplats. Investeringsprojektet motiverades med behov av höjd trafiksäkerhet och flödeskapacitet på grund av ökad trafikmängd.

Anläggningen är utformad och projekterad efter planhandling och dess utredningar. Förutom köryta för motorfordon har trafiksystem för oskyddade trafikanter anlagts i och omkring cirkulationsplatsen. Dagvattenanläggningen har i möjligaste mån utformats med fördröjande funktion med relativt stora grönytor som komplement. Gestaltning av grönytor med tallplanteringar har valts efter befintlig miljö. Befintliga bullerskydd har kompletterats för att klara gränsvärden enligt detaljplanens bullerutredning.

Motivering av beslut

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige.

Ekonomi

Projektbudgeten var 8 000 tkr. Utfallet för projektet blev 7 075 tkr. Avvikelsen uppgick till 925 tkr.

Inför äskningen gjordes ingen förstudie. Det äskade belopp baserades på utfall i andra liknande projekt, som till exempel cirkulationsplats Hertings plan. Avvikelsen är främst ett resultat av detta.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-02

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, 2022-04-21 § 63

§ 156

Revidering av socialnämndens reglemente avseende socialnämndens uppgifter, KS 2022/240

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Revidera socialnämndens reglemente enligt följande: Under 1 § Socialnämndens uppgifter, lägga till – ”att fullgöra kommunens ansvar enligt lagen om mottagande av asylsökande m.fl. (1994:137)”.

Beskrivning av ärendet

Regeringen har 2022-05-22 överlämnat propositionen *Åtgärder för en jämnare fördelning av boende för vissa skyddsbehövande* till riksdagen. I propositionen föreslås ändringar i lagen om mottagande av asylsökande m.fl. (1994:137) (LMA):

- Lagens bestämmelser ska gälla redan från den tidpunkt då utlänningen ansöker om tillfälligt skydd.
- Migrationsverket, samtidigt som myndigheten behåller huvudansvaret för mottagandet, ska få anvisa en kommun att ordna boende för personer med uppehållstillstånd med tillfälligt skydd.
- Kommunerna ska ges befogenhet att anordna boende för dessa personer.

Kommunerna ska få ersättning för att anordna boenden. Dessa ersättningar kommer, liksom bland annat fördelningen av anvisningar, att regleras i förordning. Med anledning av det föreslås att lagen kompletteras med ett bemyndigande och kriterier för fördelningen.

Lagändringarna föreslås träda i kraft 2022-07-01.

Motivering av beslut

Socialnämnden ansvarar redan för mottagandet av, och anskaffandet av boende för, ensamkommande barn enligt LMA, men saknar det formella ansvaret enligt nämndens reglemente. De föreslagna lagändringarna innebär att kommunen kommer att bli ansvarig för att ordna boenden även åt personer med uppehållstillstånd med tillfälligt skydd.

Socialnämnden ansvarar även för att fullgöra kommunens ansvar enligt lagen om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning (2016:38).

Eftersom socialnämnden redan bär ansvaret för kommunens uppgifter enligt LMA är det lämpligt att även det formella ansvaret finns hos nämnden. I och med att socialnämnden redan arbetar med mottagande asylsökande och nyanlända har socialnämnden byggt upp en lämplig organisation att utgå ifrån, och utveckla, inför de förväntade ändringarna i LMA.

Kommunfullmäktige bör besluta om revidering av socialnämndens reglemente enligt föreliggande förslag.

Socialnämndens ordinarie sammanträde i juni kan inte avvaktas för att ärendet ska beredas av kommunstyrelsen och dess arbetsutskott innan fullmäktiges behandling. Inför kommunfullmäktiges sammanträde kommer dock socialnämnden ha behandlat frågan. Ärendet har tagits fram i samarbete mellan socialförvaltningen och kommunstyrelseförvaltningen.

Ekonomi

Det utvidgade ansvaret som lagändringarna kommer sannolikt att leda till ökade kostnader för socialnämnden. Kommunen kommer erhålla statlig ersättning från Migrationsverket för dessa kostnader, vilka därmed bör tillfalla socialnämnden. Regler om ersättning och fördelning kommer att ges i förordning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-31

Förslag till revidering av socialnämndens reglemente, 2022-06-02

§ 157

Rapport - Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) 2022. Kvartal 1, KS 2022/231

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna att rapport om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende kvartal 1 2022 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut per 2022-03-31 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-20

Socialnämnden 2022-05-17, § 84

Socialförvaltningen, Rapport – Ej verkställda beslut, 2022-05-05

§ 158

Uppföljning av motioner juni 2022, KS 2022/9

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna till protokollet att rapport över ej redovisade motioner har redovisats.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens kansliavdelning har upprättat en förteckning över de motioner som inte redovisats till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen ska, enligt kommunfullmäktiges arbetsordning, två gånger per år (juni och december) redogöra för de motioner som ännu inte beslutats om i kommunfullmäktige. För närvarande handläggs 13 motioner.

Rapporten visar motionerna i den ordning de har inkommit och anmälts till kommunfullmäktige. En kommentar längst ut till höger i rapporten visar vilken avdelning/nämnd som ansvarar för handläggningen av motionen.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunfullmäktige anteckna till protokollet att rapport om ej redovisade motioner har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-30

Rapport ej redovisade motioner juni 2022, 2022-05-30

§ 159

Uppföljning av medborgarförslag juni 2022, KS 2022/10

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna till protokollet att rapport över ej redovisade medborgarförslag har upprättats.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens kansliavdelning har upprättat en förteckning över de medborgarförslag som inte har redovisats till kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen ska, enligt kommunfullmäktiges arbetsordning, två gånger per år (juni och december) redogöra för de medborgarförslag som ännu inte har beslutats om i kommunfullmäktige. För närvarande handläggs 25 medborgarförslag och ytterligare 3 medborgarförslag kommer att anmälas till kommunfullmäktige 2022-05-31.

Rapporten visar medborgarförslagen i den ordning de har kommit in och anmälts till kommunfullmäktige. En kommentar längst ut till höger i rapporten visar vilken avdelning/nämnd som ansvarar för handläggningen av medborgarförslagen. De ärenden som saknar avdelning/nämnd har nyligen inkommit och ej behandlats ännu.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunfullmäktige anteckna till protokollet att rapport över ej redovisade medborgarförslag har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-30

Rapport ej redovisade medborgarförslag juni 2022, 2022-05-30

§ 160

Revidering av riktlinje för representation och gåvor, KS 2022/180

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Revidera föreslagen riktlinje att värdet för blommor eller krans under punkt 3.3.16 ändras till ett värde inklusive moms av cirka 3,2 % av prisbasbeloppet.
2. Därefter anta föreslagen riktlinje för representation och gåvor.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun är en organisation med verksamheter som kontinuerligt kommer i kontakt med både interna och externa parter. I dessa kontakter utgör representation ett viktigt och naturligt inslag för att utveckla och bedriva en god verksamhet samt för att nå uppsatta mål.

Falkenbergs kommun hanterar skattefinansierade medel vilket ställer höga krav på ansvar och måttfullhet, bland annat vad gäller representation och gåvor. Syftet med denna riktlinje är därför att ange den norm som ska gälla vid kommunalt bekostad representation, uppvaktningar och givande av gåvor inom kommunens samtliga nämnder, bolag och kommunalförbund.

Det har skett uppräknings av beloppen och förtydliganden kring vem som ansvarar för vissa kostnader. Förslaget är uppdelat vad som gäller anställda respektive förtroendevalda.

Motivering av beslut

HR-avdelningen har tagit fram förslaget utifrån revideringsintervallet. Förslaget innebär en gemensam hållning för både nämnder och bolag i frågan om representation och gåvor för alla anställda. Oavsett vem som är den formella arbetsgivaren blir reglerna lika för alla anställda.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-23

Förslag till riktlinje för representation och gåvor 2022-05-23

§ 161

Uppdrag för heltid som norm, KS 2020/48

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att under hösten 2022 genomföra en dialog med berörda nämnder gällande förutsättningarna för kommunens arbete med heltid som norm.
2. Bemanningenhetens uppdrag ska också kompletteras så att denna i möjligaste mån ska agera som stöd för genomförande av heltid som norm.
3. Uppdraget ska delredovisas i personalutskottet i december 2022.

Beskrivning av ärendet

För att kunna möta välfärdens kompetensbehov och arbeta för en ökad jämställdhet behöver Falkenbergs kommun arbeta för att få fler som arbetar heltid, verksamheter behöver gå från deltid till heltid. Välfärdens behov av personal är mycket stort de närmaste åren och då handlar det om att ta tillvara både befintlig kompetens och de som nyanställs på bästa möjliga sätt. Genom att erbjuda attraktiva anställningar på heltid och minska behovet av visstidsanställningar kan kommunen minska rekryteringsbehovet samtidigt som kommunen får tillgång till mer personal.

Under hösten 2022 ska kommunstyrelseförvaltningen genomföra en dialog med berörda nämnder gällande förutsättningarna för kommunens arbete med heltid som norm.

Motivering av beslut

Heltid som norm är en av flera strategier för att säkra kompetens i Falkenbergs kommun. Heltidsarbete bidrar till ökad jämställdhet och minskar klyftorna mellan män och kvinnor. En förutsättning för Falkenbergs kommun som attraktiv arbetsgivare är bland annat att kunna erbjuda heltidstjänster.

Ekonomi

Utredningen får visa förutsättningar som krävs för att genomföra heltid som norm.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-25

§ 162

Svar på granskningsrapport av kommunens personal- och kompetensförsörjning, KS 2022/105

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända tjänsteskrivelsen till kommunrevisionen som kommunstyrelsens svar på granskningsrapporten avseende personal- och kompetensförsörjning.

Beskrivning av ärendet

Kommunrevisionen har gett PwC i uppdrag att genomföra en granskning av kommunens personal- och kompetensförsörjning. Granskningen genomfördes under hösten 2021, med syftet att bedöma i vilken utsträckning som kommunstyrelsen säkerställer ett ändamålsenligt arbete med personal- och kompetensförsörjning.

Den samlade bedömningen är att kommunstyrelsen inte helt säkerställer ett ändamålsenligt arbete med personal- och kompetensförsörjning. Enligt revisionsrapporten uppfyller kommunstyrelsen följande;

- Bedrivs det ett aktivt arbete för att säkra personal- och kompetensförsörjning på kort och lång sikt?

Revisionsfrågorna som kommunstyrelsen endast delvis uppfyller är;

- Finns det en tydlig och fastställd ansvarsfördelning avseende arbetet med personal- och kompetensförsörjning?
- Säkerställs att det finns mål och strategier utformade för personal- och kompetensförsörjningen?
- Genomförs aktiviteter för att utveckla kommunens arbetsgivarvarumärke för att både behålla och attrahera nya medarbetare?
- Genomförs uppföljningar avseende arbetet med personal- och kompetensförsörjning och fattas beslut om åtgärder vid behov?

Utifrån genomförd granskning lämnar kommunrevisionen följande rekommendationer till kommunstyrelsen;

- Säkerställ att ansvarsfördelningen avseende personal- och kompetensförsörjningen är tydliggjord inom hela organisationen.
- Säkerställ att stödet från HR är tillräckligt för cheferna, exempelvis genom att ha ett samtal om förväntan mellan förvaltningarna och HR för att hamna på rätt nivå.
- Överväg att ta fram indikatorer till de framtagna målen i syfte att förbättra förutsättningarna att följa upp och bedöma målen samt att vidta åtgärder vid behov.
- Överväg att samtliga förvaltningar har upprättade kompetensförsörjningsplaner samt att dessa antas av respektive nämnd.

- Sammanställa och analysera information från avgångssamtal som ett redskap för att utveckla kommunens arbetsgivarerbjudande.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har för kommunstyrelsen föreslagit ett svar på kommunrevisionens granskningsrapport, vilken i korthet bemöter kommunrevisionens rekommendationer. Tjänsteskrivelsen föreslås översändas till kommunrevisionen som kommunstyrelsens svar.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-17

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse 2022-05-05

Kommunrevisionen, revisionsrapport - granskning av personal- och kompetensförsörjningen 2022-02-17

§ 163

Uppdrag gällande fastigheten Hemmansägaren 25, Arvidstorpsvägen 17, KS 2021/223

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Att fastigheten ska behållas i kommunal ägo och frågan om medel för fastighetens investeringar samt driftsförlust hänskjuts till budgetberedningen 2024.

Beskrivning av ärendet

Fastighetsförvaltning och projektavdelningen på kultur-, fritids- och teknikförvaltningen har som uppdrag att förvalta kommunens byggnader. Vid en inventering har avdelningen identifierat ett antal objekt som antingen saknar hyresgäst eller står inför mer omfattande renoveringsbehov.

Byggnaderna är inte aktuella för kommunal verksamhet och flera av dem bär sig inte ekonomiskt. Avdelningen önskar där från fastighetsägaren, kommunstyrelsen, ett ställningstagande inför framtiden. Kultur-, fritids- och tekniknämnden har för objekten skickat separata förslag till kommunstyrelsen om att ta ställning till om byggnaderna ska hyras ut eller rivas, om fastigheten ska behållas eller säljas.

Motivering av beslut

Fastigheten Hemmansägaren 25 på Arvidstorpsvägen 17 hyrs i dagsläget ut till föreningen Det Fria Sällskapet Länkarna med ett så kallat rivningskontrakt.

Enligt detaljplanen, Kv. Odal mannen m.fl., får fastigheten nyttjas för bland annat bostad, samlingslokal, handel, kontorslokaler etc. Fastighetsindelningen stämmer inte överens med byggnationens utformning.

Ekonomi

En justering av fastighetens gränser, vilket skulle vara nödvändigt inför en försäljning, uppskattas kosta ca 70 tkr. Det föreslagna beslutet har ekonomisk konsekvens i form av att avsätta pengar för planerade investeringar och underhåll av fastigheten.

För byggnadens underhåll har KFT-förvaltningen tagit fram underhållsplaner för 10, respektive 30 års sikt. Utöver underhållsplanen uppskattas ca 700 tkr investeras under 2022 för att hålla byggnaden i fortsatt bra skick. I 10-årsplanen uppgår den uppskattade investeringen till ca 1,9 mnkr, eller 190 tkr/år. I 30-årsplanen uppskattas behovet vara 3,7 mnkr vilket motsvarar ca 123 tkr/år. Kostnaden är uppskattad utifrån 2022 års priser i januari.

För 2021 var driftskostnaden 87 tkr, varav kapitalkostnader var 7 tkr. Med utökade kapitalkostnader från ovan nämnda investeringar borde den årliga kostnaden för huset vara ungefär 230 tkr. Hyresintäkten är f.n. 100 tkr per år. Bokfört värde för huset är 145 tkr. Planen innebär med andra ord att kommunens kostnader för byggnaden överstiger intäkten årligen med ca 130 tkr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2021-12-30

Kultur-fritids-och tekniknämnden 2021-04-22 § 71

Kartbilaga, 2022-01-10

§ 164

Förfrågan om friköp av fastigheten Knölaberget 1, KS 2022/139

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avslå Knölabergets samfällighetsförenings förfrågan om att friköpa fastigheten Knölaberget 1.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun äger fastigheten Knölaberget 1. På marken finns det 230 badstugor som är uppförda på ofri grund. Ägarna till badstugorna arrenderar marken där stugorna är belägna av Falkenbergs kommun. Arrendeavtalen löper på femårsperioder och nuvarande period löper från 2019-03-14 till 2024-03-13. Arrendeavgiften för nuvarande år är 6600 kr per badstugeplats. Marken runt badstugorna samt servicebyggnaden sköts av Knölabergets samfällighetsförening. Knölabergets samfällighetsförening utgörs av bostadsarrendatorer till badstugorna.

Knölabergets samfällighetsförening har inkommit med en skrivelse med önskemål att friköpa fastigheten Knölaberget 1. Knölabergets samfällighetsförening har gjort liknande förfrågan om friköp tidigare, och den senaste förfrågan avslogs av kommunstyrelsen 2016-09-06.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun är intresserade av att behålla det långsiktiga ägandet av marken. Området ligger i ett attraktivt läge och är av stor betydelse för turistnäringen. På lång sikt kan efterfrågan på badstugor ändras och området kan bli aktuellt för annan användning, då bör kommunen ha kvar rådigheten genom fastighetsägandet.

Fastigheten Knölaberget 1 är en stor fastighet och ligger intill ett område med olika verksamheter, såsom hotell, bangolf, tennis, badanläggning etc. Falkenbergs kommun upplåter mark till de olika verksamheterna i området genom nyttjanderätt, anläggningsarrende, bostadsarrende, tomträtt och hyra. Kommunens ställningstagande i detta ärende påverkar även kommunens ställning gentemot övriga nyttjanderättshavare.

Ekonomi

Idag har kommunen en årlig arrendeintäkt om totalt ca 1 520 000 kronor (6600 kr/arrendeavtal). Vid en försäljning inbringar kommunen en köpeskilling som fastslås i en oberoende värdering, men förlorar intäkten från 230 arrenden.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-17

Kommunstyrelsen 2016-09-06, § 254 (KS 2015-248)

Skrivelse från Knölabergets samfällighetsförening, 2021-11-29

Yrkande

Georgia Ferris (KD) yrkar, med instämmande av Per Svensson (S), Rebecka Kristensson (S) och Björn Jönsson (S) bifall till arbetsutskottets förslag.

Göran Janko (M) yrkar, med instämmande av Ninni Gustavsson (M), Johan Idmark (M), Anneli Andelén (C) och Sara-Lena Bjälkö (SD), att förfrågan från Knölabergets samfällighetsförening ska beviljas om att friköpa fastigheten Knölaberget 1.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Göran Janko (M) med fleras ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för Göran Jankos (M) yrkande.

Namn	Ja	Nej	Avstår	Ej närv.
Per Svensson (S)	X			
Rebecka Kristensson (S)	X			
Anneli Andelén (C)		X		
Björn Jönsson (S)	X			
Johan Idmark (M)		X		
Lars Fagerström (L)	X			
Ninni Gustavsson (M)		X		
Georgia Ferris (KD)	X			
Markus Jöngren (MP)	X			
Per Johansson (C)		X		
Sara-Lena Bjälkö (SD)		X		
Göran Janko (M)		X		
Marcus Dufwa (S)	X			
Resultat	7	6	0	0

Med ett utfall om 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Göran Janko (M), Ninni Gustavsson (M), Johan Idmark (M), Anneli Andelén (C), Per Johansson (C) och Sara-Lena Bjälkö (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Göran Jankos (M) yrkande.

§ 165

Tillägg till tomträttsavtal för fastigheten Gräsanden 1, nr 200 344, KS 2022/212

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna tillägg till tomträttsavtal med Skreabaden Kommanditbolag nr 200 344.

Beskrivning av ärendet

Mellan Falkenbergs kommun och Skreabaden Kommanditbolag finns ett tomträttsavtal gällande fastigheten Gräsanden 1, tomträttsavtal nr 200 344 tecknat 1991-07-02 samt ett tilläggsavtal till tomträttsavtalet tecknat 2011-04-03.

Mark- och exploateringsavdelningen har i förhandling med Skreabaden Kommanditbolag tagit fram ett avtalsförslag om ändrad avgiftsgäld.

Motivering av beslut

Enligt tomträttsavtal nr 200 344 är minimiperioden för avgäldsreglering tio år. Senaste ändring av tomträttsavgäld gjordes 2011, och det är därför lämpligt att se över och göra en avgäldsreglering.

Tomträttsavgälden baseras på möjlig byggrätt enligt gällande detaljplan. Avgäldstiden är 10 år och gäller från augusti 2023.

Ekonomi

Nuvarande tomträttsavgäld är 104 000 kronor per år. Ny tomträttsavgäld blir 200 000 kronor per år.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-05

Tillägg till avtal nummer: 200 344

Tomträttsavtal 200 344

Orienteringskarta Gräsanden 1

§ 166

Förvärv av Stafsinge 8:12, KS 2022/224

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheten Stafsinge 8:12.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Stafsinge 8:12 är belägen på Falkenbergsmotet. Fastigheten är ca 7,4 hektar stor och består av åker- och betesmark samt är bebyggd med bostadshus, carport, stall och ladugårdsbyggnader. Del av kringbyggnaderna är ombyggda och inrymmer 3 lägenheter. Säljarna har kontaktat kommunen och är intresserade av att sälja fastigheten.

Fastigheten Stafsinge 8:12 är belägen i borte delen av Torsholm. I den fördjupade översiktsplanen från 2007 ingår fastigheten i område 211 (kommande verksamhetsområde) och i förslag till ny fördjupad översiktsplan föreslås del av området som verksamhetsmark.

Falkenbergs kommun har upprättat ett förslag till överenskommelse om fastighetsreglering som innebär att fastigheten Stafsinge 8:12 regleras till den intilliggande kommunala fastigheten Tröinge 6:75. Köpeskillingen är 8 500 000 kr, i enlighet med framtagna värdering.

Motivering av beslut

Fastigheten Stafsinge 8:12 är strategiskt belägen på Falkenbergsmotet. Fastigheten ligger i direkt anslutning till den kommunala fastigheten Tröinge 6:75 och i nära anslutning till kommunens detaljplanlagda verksamhetsområde. Del av fastigheten föreslås som verksamhetsmark i förslag till fördjupad översiktsplan för Falkenbergs stad. I en framtida planläggning är det lämpligt att verksamhetsområdet växer åt detta håll. Fastigheten är bebyggd med en bostadsbyggnad samt tre lägenheter, vilka kan hyras ut till dess att marken behövs för annan användning.

Ekonomi

För fastigheten Stafsinge 8:12 erlägger kommunen en köpeskillning på 8 500 000 kronor, i enlighet med framtagna värdering för fastigheten. Huset och lägenheterna kan hyras ut och marken kan arrenderas ut till dess att det blir aktuellt med exploatering av området.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-18

Överenskommelse om fastighetsreglering, Stafsinge 8:12

Karta, Stafsinge 8:12

§ 167

Godkännande av reservationsavtal nr 79, del av Tröinge 6:75, KS 2022/223

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna reservationsavtal nr 79 för del av Tröinge 6:75, tecknat med Astoria Fastigheter i Norden AB.

Beskrivning av ärendet

Astoria Fastigheter i Norden AB (nedan benämnt köparen) har inkommit med ett önskemål till kommunen att köpa mark vid Falkenbergsmotet. Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal, nr 79, för del av fastigheten Tröinge 6:75. Området, ca 17 000 kvm, ska bebyggas med en byggnad för kontor och logistik på minst 6 400 kvm. Köparen ska stå som långsiktig ägare och teckna ett hyresavtal med ett välkänt bolag inom distribution av konsumentvaror, vilka ska ha kontor och lager på fastigheten. Övriga ytor ska användas för parkering, rundkörning, dagvattenhantering m.m.

Enligt avtalet ska köparen ansöka om bygglov för byggnationen senast 2023-03-01 och påbörja byggnationen senast åtta månader efter beviljat bygglov. Det är först när byggnationen är påbörjad som betalning och marköverlåtelse sker. Om inte byggnationen påbörjas i tid faller avtalet och kommunen kan sälja marken till annan intressent. Köpeskillingen för området är 6 736 000 kronor.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet som är till försäljning för 400 kr/kvm, enligt taxa beslutad i kommunfullmäktige 2022-03-29.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får ersättning för marken i reservationsavtal nr 79 på 6 736 000 kronor, vilket motsvarar 400 kr/kvm. Del av området är belastat med servitut för gata och belysningsstolpar och för detta område utgår ingen ersättning. Köparen bekostar fastighetsbildningen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-18

Reservationsavtal nr 79, Astoria i Fastigheter Norden AB.

Karta, Astoria Fastigheter i Norden AB

§ 168

Ansökan om planbesked - Stafsinge-Arvidstorp 1:39 mfl, KS 2022/108

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av Stafsinge 1:39 m fl i syfte att pröva förutsättningarna för en cirkulation på väg 767 med anslutning mot Kanslistvägen.
2. Planarbetet förväntas startas upp under fjärde kvartalet 2022.

Beskrivning av ärendet

Plan- och bygglovsavdelningen har fått in en ansökan om planbesked för del av fastigheterna Arvidstorp 1:39 och Östra Gärdet 1:38. Ansökan syftar till att ta fram en detaljplan för en ny cirkulation på väg 767 med anslutning mot Kanslistvägen och eventuellt Petters väg. Anslutningen mot Kanslistvägen kommer på sikt även trafikförsörja fortsatt planläggning norrut enligt de utpekade utvecklingsområden (Gustavsberg) som finns i kommunens översiktsplaner. Ansökan har föregåtts av dialog med Trafikverket och trafikutredningar framtagna av kommunen.

Det preliminära planområdet är delvis icke planlagt men berör även av tre gällande detaljplaner. Detaljplan för Stafsinge 7:1 m.fl (307) som är planlagd som Lokalgata och Natur. Stadsplanen för del av Arvidstorp i Falkenbergs stad (132) där området är planlagt som övrigt ändamål Mark som icke får bebyggas. Stadsplan Kv. Kärret m.fl (175) där området är planlagt som specialområde Gatutrafik samt allmän plats Park eller plantering.

Ansökan har stämts av med ett antal avdelningar och bolag. Inkomna synpunkter finns sammanställda i underlaget för beslut. Inga negativa synpunkter har inkommit men det finns ett antal förutsättningar som behöver beaktas och utredas vid ett eventuellt framtagande av ny detaljplan.

Barn- och utbildningsnämnden påtalar vikten av att utreda vad en anslutning mot Petters väg innebär för den skol- och förskoleverksamhet som finns i den riktningen. Påverkan på ljud- och luftkvalitet måste utredas för att säkerställa en god utemiljö för verksamheterna. Barn- och utbildningsnämnden ser också en farhåga i att trafiken på Petters väg ökar ytterligare den dag Tånga Parkstad exploateras. Sammantaget ser barn- och utbildningsnämnden stora svårigheter med att låta rondellen ge access från väg 767 via Petters väg till Murarevägen.

Barn- och utbildningsnämnden vill också peka på möjligheten att etablera en planskild passage för G/C-väg för att binda samman Gustavsberg/Stafsinge med Tångaområdet och de östra delarna av stadens centrum.

Tångaskolans upptagningsområde sträcker sig över väg 767 och Tångalyckans förskola har eller kommer ha barn som bor i Gustavsberg/Stafsinge. Det är därför viktigt att säkerställa en säker passage förbi väg 767 för att underlätta för vårdnadshavare, elever och personal att gå eller cykla till sina verksamheter. Även trafik- och mobilitetsstrategen på hållbarhetsavdelningen påtalar vikten av att man vid planläggningen möjliggör för en planskild gång- och cykelpassage.

Trafikverket har varit del av planerna med cirkulation sedan 2016 och har accepterat att kommunen etablerar en cirkulationsplats för att säkerställa framkomlighet och trafiksäkerhet vid exploatering av närområdet. Fortsatt samråd om utformning av cirkulationsplatsen pågår mellan kommunen och Trafikverket. Trafikverket påtalar att kommunen måste säkerställa att ändringar i vägutformning inte leder till att boende i närområdet bli mer bullerstörda.

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen betonar vikten av att det totala beståndet av idrottsytor i Falkenbergs stad kvarstår och att en cirkulation därför inte påverkar fotbollsplanerna vid Tångaskolan.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen vill uppmana att hänsyn tas till risken för störning av ljus och buller till närboende vid projektering av den planerade cirkulationen.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen ger i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av Stafsinge 1:39 m fl i syfte att pröva förutsättningarna för en cirkulation på väg 767 med anslutning mot Kanslistvägen.

Vid ett planarbete behöver ett antal aspekter beaktas och utredas. Trafikutredning som visar vilken påverkan cirkulationen och de nya anslutningarna får för kringliggande verksamheter och bostäder. Bullerpåverkan för bostäder och skolverksamhet är viktigt att beakta för eventuell anslutning mot Petters väg. En projektering av cirkulationen vilket inkluderar gång- och cykelkopplingar bör genomföras parallellt med planarbetet för att säkerställa genomförbarheten.

Ekonomi

Framtagandet av detaljplanen kommer bekostas av mark- och exploateringsavdelningen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-27

Orienteringskarta

Intern tjänstepersonsavstämning - inkomna yttranden

Ansökan om planbesked

§ 169

Ansökan om planbesked - Passaren 5, KS 2022/197

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avslå ansökan om att inleda planarbete för Passaren 5.

Beskrivning av ärendet

2022-04-21 inkom ansökan om planbesked för fastigheten Passaren 5 med förslag om ändring av befintlig plan eller ny plan som möjliggör byggnation i enlighet med inlämnade skisser.

Syftet med planbeskedet är att möjliggöra för rivning av befintligt tvåbostadshus och nybyggnation ett nytt flerbostadshus på fastigheten. Förutom ansökan bifogas skisser på nytt flerbostadshus på 3 våningar med totalt 7 eller 8 lägenheter uppdelat på två skissförslag som benämns som förslag A och förslag B.

För fastigheten gäller detaljplan 309, laga kraftvunnen 2009-07-23. Detaljplan 309 anger planbestämmelse B₁: fristående bostäder i 2 plan. Maximal byggnadsarea 200 m². Minsta tomtstorlek 600 m². Varsamhetsbestämmelse ”k” de särdrag och värden som bebyggelsen besitter ska särskilt beaktas och värnas vid ändring och underhåll. Särskilt gäller detta fasad, fönster och dörrar.

Flerbostadshuset strider mot aktuell detaljplan på följande punkter: antal våningar, antal lägenheter, byggnadshöjd samt att den innebär att värdefull bebyggelse rivs.

Befintligt bostadshus bedöms vara i fint skick och ligger utmed Sandgatan. Bostadshuset är uppfört i mitten av 1930-talet och ritades av arkitekt Carl Landsten. Byggnaden är en del av kvarterets Passarens norra del och beskrivs i kulturmiljöprogrammet (2021) som; ett välbevarat 30-talshus med klassicistisk arkitektur med tälttak med lertegel och locklistpanel på fasad. Genom sitt läge utmed en stor infartsväg är bebyggelsemiljön av stor vikt ur stadsbildssynpunkt. Det finns även riktlinjer för området där det bland annat beskrivs att kulturhistorisk värdefull bebyggelse ska vårdas och bevaras och att ny bebyggelse endast ska tillkomma i enstaka fall och underordnas och ansluta till den befintliga äldre bebyggelsen.

Byggnaden omnämns även i Stadens yttre årsringar (2005) i avsnitt 3:1 Kvarteret Vinkeln och Passaren; som ett enhetligt och sammanhållen bebyggelse med tydlig 30- och -40-talsarkitektur som är viktig att värna och att byggnadernas exteriör bör skyddas med bestämmelser i plan. Byggnaden har en klass C, utdrag ur riksantikvarieämbetets bebyggelseregistret finns i tjänsteskrivelsen 2022-05-24.

Det finns tre klassificeringar i registret för vårt byggda kulturarv där byggnader med klass A har högst klassning och bedöms som omistliga och av nationellt intresse, byggnader med klass B är omistliga med regionalt intresse och byggnader med klass C har miljövärden av lokalt intresse.

Motivering av beslut

Gällande plan ska följas, byggnaden underhållas och att ansökan ska avslås. En rivning av befintlig byggnad strider mot antagna dokument/riktlinjer för kulturhistorisk bebyggelse i Falkenberg.

Gällande detaljplan redovisar inget förbud mot rivning men plan- och bygglovsavdelningen anser att bostadshuset har ett så högt och väldokumenterat kulturhistoriskt värde att det inte bör få rivras. Rivning bedöms även innebära att en påtaglig förändring på omgivningen i den homogena miljön och att en del av Falkenbergs kulturhistoria går förlorad. Bygglövsnämnden har i april 2021 behandlat en fråga ställd från fastighetsägaren rörande rivning av byggnaden. Bygglövsnämndens presidium ställde sig väldigt negativa till åtgärden vilket återkopplades till sökande. Ingen formell ansökan om rivningslov har inkommit.

Att en ny byggnad utformas med hänsyn till befintlig bebyggelse i området bedöms inte vara tillräckligt motiv till rivning. En ökning av antalet lägenheter från två till åtta bedöms inte heller vara ett tillräckligt skäl till rivning.

Planbeskedet har inte varit på intern tjänstemannaavstämning eller skickats till kulturmiljö Halland, knäckfrågan i planbeskedet bedöms vara kopplingen till det kulturhistoriska värdet. Det bedöms finnas tillräckligt med information tillgängligt. Åtgärden med utökning av antalet lägenheter på fastigheten bedöms inte vara kontroversiellt i hänsyn till VA eller infrastruktur.

Ekonomi

Avgift för planbesked bekostas av sökande.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-24

Orienteringskarta 2022-05-24

Ansökan 2022-04-21

Tjänsteskrivelse 2022-05-24

Yrkande

Rebecka Kristensson (S) yrkar, med instämmande av Lars Fagerström (L), Georgia Ferris (KD) och Sara-Lena Bjälkö (SD), bifall till arbetsutskottets förslag.

Göran Janko (M) yrkar, med instämmande av Ninni Gustavsson (M) och Johan Idmark (M), att ansökan om att inleda planarbete på fastigheten Passaren 5 ska beviljas.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Göran Jankos (M) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Göran Janko (M), Ninni Gustavsson (M) och Johan Idmark (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 170

Prioritering av cykelstråk vid kommande revidering av den regionala cykelplanen, KS 2022/55

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Vid kommande revidering av den regionala cykelplanen verka för att följande sträckor, i nämnd ordning, blir prioriterade objekt; Heberg – Slöinge, Vinbergs kyrkby – Vessigebro samt Slöinge – Getinge.
2. Utredda förutsättningarna för att anlägga cykelvägar mellan Ullared – Yttre Hjärtared samt Ullared – Söneräng med regional medfinansiering.

Beskrivning av ärendet

Vessigebro och Slöinge är utpekade serviceorter i översiktsplanen 2.0. Kommunens serviceorter har stor potential att växa utifrån kommunikationsläge, service och företagande på bygden. Cykelstrategin som är förankrad i ÖP 2.0 anger att kommunen ska binda samman utpekade knutpunkter, serviceorter och noder med säkra cykelförbindelser som på ett effektivt sätt nyttjar den befintliga infrastrukturen. Idag saknas cykelvägar mellan sträckorna Heberg – Slöinge, Vinberg – Vessigebro samt Slöinge – Getinge. Genom att anlägga cykelvägar mellan nämnda orter skulle Vessigebro och Slöinge kopplas ihop med Falkenbergs stad. För att arbeta i enlighet med angivna målsättningar föreslås därmed att saknade kopplingar utvecklas med trygga och trafiksäkra cykelvägar.

I regional cykelplan 2020-2029 är sträckorna Vinbergs kyrkby-Vessigebro samt Heberg-Slöinge med möjlig förlängning Slöinge – Getinge utpekade som förslag till framtida objekt. För att sträckorna ska finansieras med regionala medel krävs att objekten prioriteras i den regionala cykelplanen. Prioriterade åtgärder i planen finansieras 50 procent med regionala medel och 50 procent med kommunala. Den regionala cykelplanen omarbetas vart fjärde år och antogs senast i juni år 2020. Detta innebär att kommunen ges utrymme att påverka vilka stråk som ska flyttas från förslag till framtida objekt till prioriterade i kommande remiss för den regionala cykelplanen som antas år 2024.

Ullared är utpekad knutpunkt i ÖP 2.0. För att skapa goda förutsättningar för en hållbar arbetspendling och resande bör cykelinfrastrukturen inom- samt till/från orten utvecklas. Gekås centrallager Söneräng, som är placerat utmed väg 153 saknar cykelvägar till Ullared. För att möjliggöra och främja cykelpendling till verksamhetsområdet bör cykelvägar anläggas till/från tätorten.

I den åtgärdsvalsstudie som genomförts för väg 153 och 154 är sträckan Ullared – Yttre Hjärtared utpekad som föreslagen åtgärd för att skapa ökad tillgänglighet och trafiksäkerhet för gång- och cykeltrafikanter.

Motivering av beslut

För att arbeta i enlighet med kommunens översiktsplan och cykelstrategi som anger att utpekade knutpunkter och serviceorter ska bindas samman med cykelförbindelser föreslås att stråken Heberg – Slöinge, Vinbergs kyrkby – Vessigebro och Slöinge – Getinge anläggs med cykelvägar. Då föreslagna cykelkopplingar är långa och därmed kostsamma så är medfinansiering nödvändig. Förslaget är därmed att kommunen vid kommande revidering av den regionala cykelplanen ska arbeta aktivt för att föreslagna sträckor ska prioriteras.

Cykelsträckorna föreslås prioriteras i följande ordning, detta utifrån en sammanvägd bedömning som tar hänsyn till sträckornas längd, kostnad, folkmängd samt andel pågående planuppdrag i orterna:

1. Heberg – Slöinge, väg 601. 5 km
2. Vinbergs kyrkby – Vessigebro, väg 700. 8 km
3. Slöinge – Getinge, 5 km

Sträckorna Ullared – Söneräng samt Ullared – Yttre Hjärtared föreslås utredas för att se till möjligheterna att anlägga cykelvägar med regional medfinansiering.

Ekonomi

Sträckorna Heberg – Slöinge, Vinberg – Vessigebro samt Slöinge – Getinge finansieras 50 procent av regionala medel förutsatt att dessa flyttas från ”förslag till framtida objekt” till prioriterade i den regionala cykelplanen. Om cykelsträckorna inte prioriteras i den regionala cykelplanen som antas 2024, eller om de ska byggas närmare i tid krävs full finansiering med kommunala medel.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-06-09
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-06-07 § 152
Beslutsförslag 2022-01-25

Yrkande

Per Svensson (S), Rebecka Kristensson (S), Björn Jönsson (S), Lars Fagerström (L), Anneli Andelén (C), Per Johansson (C), Göran Janko (M), Ninni Gustavsson (M), Johan Idmark (M) och Sara-Lena Bjälkö (SD), yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 171

Svar på remiss - Ny zonstruktur Serviceresor (färdtjänst) 2022, KS 2022/177

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Att fastställa ny zonstruktur för den särskilda kollektivtrafiken (färdtjänst) enligt redovisat förslag.
2. Att översända tjänsteskrivelsen som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Hallandstrafiken har skickat en remiss gällande ny zonstruktur för den särskilda kollektivtrafiken. Utredningen redogör för påverkan på kommunen som kostnadsbärare och resenärens perspektiv i form av kostnad och förändrade resmönster.

Riktlinjerna för den särskilda kollektivtrafiken anger att grunderna för avgifter och indirekt zonstrukturen ska följa och tillämpas efter den allmänna kollektivtrafiken. Då en ny zonstruktur för den allmänna kollektivtrafiken kommer att införas föreslås att färdtjänsten ska omfattas av samma struktur. Förslaget innebär att Halland går från 27 till 8 zoner. Falkenbergs kommun får med förslaget två zoner, en för tätorten och en för övriga kommunen. Syftet är att skapa enkelhet och tydlighet för kunderna genom färre zoner, tydligare prissättning och en ökad förståelse för biljetternas giltighet och geografiska avgränsning. För Falkenbergs kommun innebär förslaget en ökad intäkt på 3,1 % för resor utfärdade med tillstånd för färdtjänst.

Sett till fritidsresor som utgör 47 % av det totala resandet i Falkenberg så får resenärer i tätorten en oförändrad egenavgift. Utanför tätorten skiljer det sig där bl.a. resande mellan Falkenberg och Vessigebro/Slöinge/Varberg får en högre egenavgift medan exempelvis resenärer mellan Falkenberg och Vinberg/Ullared/Långås får en lägre egenavgift jämfört med idag. Sett till verksamhetsresor (dvs. arbets- och studieresor samt resor till/från DC och DV) som betalas via faktura är förändringen av egenavgiften densamma som för fritidsresor. Detta innebär att 76 % får en oförändrad egenavgift, 7 % får en lägre egenavgift och 17 % får en högre egenavgift. För verksamhetsresor som betalas med periodkort är utgiften oförändrad i den nya zonstrukturen.

Gällande kommunöverskridande resor utanför Halland så har personer med tillstånd för färdtjänst rätt att åka till Gislaved, Mark och Svenljunga. Till/från dessa orter ger förslaget en höjning av egenavgiften mellan 5-58 %.

För länsfärdtjänst är Falkenberg – Göteborg den mest frekvent förekommande reserelationen, med den nya zonstrukturen blir egenavgiften med ett påslag på 25 % oförändrad.

I analysen om förändrat resmönster förväntas resor mellan Falkenberg och Vessigebro/ Slöinge/Varberg minska med 15 % med anledning av förhöjd egenavgift. Resor mellan Falkenberg och Ullared förväntas däremot öka med 4 %.

Zonstrukturen införs förutsatt att samtliga kommuner fastställer förslaget.

Motivering av beslut

Resande mellan Falkenberg och Vessigebro/Slöinge/Varberg får med förslaget ett påslag på egenavgiften. Slöinge och Vessigebro är i kommunens översiktsplan utpekade serviceorter vilket innebär att kommunikationer till dessa ska vara goda. Att orterna med förslaget får en höjd egenavgift på 34 % ses därmed som en negativ utveckling.

Då egenavgiftsändringen för gränsöverskridande resor utanför Halland höjs markant för resor mellan Falkenberg och Svenljunga/Kinna (17 respektive 60 kr) finns ett intresse att kunna utläsa hur många resenärer som drabbas.

Sett till helheten ställer sig dock kommunen bakom förslaget då det förväntas skapa enkelhet för resenären. Olika zonindelningar för den allmänna- och särskilda kollektivtrafiken skulle dessutom riskera att skapa otydlighet.

Ekonomi

En förändrad zonstruktur skulle för Falkenbergs kommun innebära en ökad intäkt på 3,1 % för resor utfärdade med tillstånd för färdtjänst vilket motsvarar 30 000 kr per helår.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-04
Tjänsteskrivelse 2022-05-12

§ 172

Motion - Laddstationer till hyresgäster, KS 2021/396

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motionens första uppsats om att ge Fabo i uppdrag att ta fram en strategi för hur samtliga hyresgäster ska få tillgång till laddningsmöjligheter för elfordon senast år 20230.
2. Anse motionens andra uppsats vara behandlad, om att ta fram en policy för hur tillgången till laddningsmöjligheter ska säkerställas i nya exploateringsavtal med privata byggherrar.
3. Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att, i samverkan med Falkenberg Energi AB och Falkenbergs Bostads AB, att ta fram en strategi för laddinfrastruktur för Falkenbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Mikael Hallberg (V) och Anita Gidén (V) har inkommit med en motion gällande laddstationer till hyresgäster. I motionen anges att laddningsmöjligheter bör bli mer lättillgängliga för boende i hyresrätter. Förslaget är att ge Fabo i uppdrag att ta fram en strategi för hur samtliga hyresgäster ska få tillgång till laddningsmöjligheter för elfordon senast år 2030, samt att en policy ska tas fram för att säkerställa tillgången till laddningsmöjligheter i nya exploateringsavtal med privata byggaktörer.

Motivering av beslut

Falkenbergs Bostads AB (Fabo), Falkenberg Energi AB (FEAB) och kommunstyrelseförvaltningens mark- och exploateringsavdelningen har yttrat sig gällande motionen.

Sedan 2021-03-10 finns ett lagkrav i PBL (8 kap 4 § punkt 11, med förtydligande i plan- och byggförordningen 3 kap 20 b §) om att nya bostadshus med fler än 10 parkeringsplatser i byggnaden eller på tomten ska ha ledningsinfrastruktur (förberedelse med tomrör eller liknande). Reglerna ska även tillämpas vid ombyggnad. Införda krav bedöms därmed tillräckliga för att säkerställa laddningsmöjligheter vid ny- och ombyggnation både gällande privata byggaktörer och Fabo.

I Fabo:s verksamhetsplan anges hur hyresgäster ska få tillgång till laddplatser intill bostaden, både gällande nyproduktion och befintligt bestånd. Inriktningen för nyproduktion är att majoriteten av området ska förberedas för laddplats och vid efterfrågan kompletteras med laddstolpe. Gällande befintligt bestånd krävs vid förfrågan av laddplats en utredning. I vissa fall är effekten i husen begränsade vilket medför att det inte är möjligt att montera laddstolpar. Med begränsningar i ekonomi och kapacitet är det inte möjligt i dagsläget att förbereda laddplats för befintligt bestånd i den utsträckning som Vänsterpartiet efterfrågar.

Kommunstyrelseförvaltningen har dock tillsammans med FEAB och Fabo identifierat ett behov av en mer övergripande strategi för laddinfrastruktur. Idag saknas en övergripande bild som tar hänsyn till behov, kapacitet, ekonomi och placering av laddstolpar relaterat till kommunens strategiska planer och styrdokument.

Strategin bör syfta till att säkerställa ett framtida behov av laddinfrastruktur genom samnyttjande, där boende såväl som besökare, arbetande och så vidare ges möjlighet att ladda sina fordon.

Genom att ta fram styrdokumentet i samverkan med Fabo finns möjligheten att utarbeta en strategi för hur tillgången till laddplats kan säkerställas på ett hållbart sätt även för hyresgäster som bor i områden där det inte är möjligt att montera laddstolpar.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas inte av beslutet i sig, men effekterna av strategin kan komma att ha en påverkan.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-24

Motion – Laddstationer till hyresgäster, 2021-09-14

Falkenberg Energi AB, Yttrande, 2021-12-06

Falkenbergs Bostads AB, Yttrande, 2022-02-14

Tjänsteskrivelse, 2022-02-25

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar, med instämmande av Marcus Dufwa (S), att motionens första uppsats om att ge Fabo i uppdrag att ta fram en strategi för hur samtliga hyresgäster ska få tillgång till laddningsmöjligheter för elfordon senast år 20230 ska anses bifallen. Vidare motionens andra uppsats om att ta fram en policy för hur tillgången till laddningsmöjligheter ska säkerställas i nya exploateringsavtal med privata byggherrar ska anses behandlad. I övrigt ska kommunstyrelseförvaltningen uppdras att, i samverkan med Falkenberg Energi och Falkenbergs Bostads, ta fram en strategi för laddinfrastruktur för Falkenbergs kommun.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Per Svenssons (S) med fleras ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Anteckning

Göran Janko (M) och Sara-Lena Bjälkö (SD) antecknar till protokollet en försiktigt positiv inställning till motionens förslag, men återkommer i kommunfullmäktige med eventuella yrkanden.

§ 173

Medborgarförslag - Undersöka om Falkenbergs kommun i framtiden kan bevilja Fabo ansvarsfrihet, KS 2021/457

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anse medborgarförslaget behandlat.

Beskrivning av ärendet

Eva Larsson inkom i oktober 2021 med ett medborgarförslag avseende att undersöka om Falkenbergs kommun i framtiden kan bevilja Falkenbergs Bostads AB (Fabo) ansvarsfrihet eller om Falkenbergs kommun behöver övervaka så att Fabo sköter sitt uppdrag på ett korrekt sätt.

Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöter och VD fattas, enligt aktiebolagslagen, vid årsstämman. Kommunfullmäktige utser den representant som ska representera kommunfullmäktige på årsstämman, det är således ägarens, d.v.s. kommunens, representant som på årsstämma beslutar om ansvarsfrihet för styrelseledamöter och VD. Vid Fabos årsstämma den 4 april 2022 beslutades att styrelsens ledamöter och VD beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

För kommunala bolag gäller utöver ABL:s regler även särskilda regler vilka framgår av kommunallagen. Kommunfullmäktige har rätt att ta ställning innan beslut som är av principiell beskaffenhet eller annars större vikt fattas. Kommunfullmäktige ska även utse minst en lekmannarevisor. Revisorerna ska varje år till fullmäktige lämna en berättelse med redogörelse för resultatet av den revision som avser verksamheten under det föregående budgetåret. Vidare ska kommunstyrelsen i årliga beslut pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder

Motivering av beslut

Beslut om ansvarsfrihet för Fabos styrelse och VD fattades vid bolagets årsstämma den 4 april 2022 och en prövning om ansvarsfrihet i enlighet med förslaget har således skett i samband med detta. Mot bakgrund av detta, samt den granskning och kontroll av Fabos verksamhet som redan idag sker, anser kommunstyrelseförvaltningen att medborgarförslaget ska anses behandlat.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-13

Falkenbergs Bostads AB, protokoll från bolagsstämma 2022-04-04

Medborgarförslag – Undersöka om Falkenbergs kommun i framtiden kan bevilja Fabo ansvarsfrihet 2021-10-09

Jäv

Göran Janko (M) anmäler jäv och deltar ej i handläggningen av ärendet.

§ 174

Budget för 2023, budgetramar för 2024, kommunplan för 2025 och kommunal skattesats för 2023, KS 2022/171

Beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Falkenbergs kommun 2023 till 21.10 kr per skattekrona.
- 2 Godkänna budget 2023, budgetramar 2024 och plan 2025 inklusive investeringsplan 2023 – 2027 i sin helhet.
- 3 Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2023 nyupplåna, det vill säga öka kommunens långfristiga skulder, med totalt 800 000 tkr.
- 4 Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2023 omsätta lån, det vill säga låna upp motsvarande belopp på de lån som sägs upp eller förfaller till betalning under 2023.
- 5 Fastställa internräntan för 2023 till 1,25 %.
- 6 Fastställa borgensavgiften gällande förmedlade lån till de kommunala bolagen till 0,45 %.
- 7 Godkänna ansökan om föreningslån från Falkenbergs tennisklubb med 400 tkr.
- 8 Fastställa indikatorer och målnivåer på fullmäktigenivå enligt kommunens styrmodell för styrning av kommunens verksamheter.
- 9 Fastställa att förändringar av indikatorer och målnivåer på fullmäktigenivå enligt kommunens styrmodell för styrning av kommunens verksamheter gäller från 2022.
- 10 Uppdra åt nämnderna att besluta om sin internbudget för 2023 senast 30 november 2022.
- 11 Anteckna att alla till kommunstyrelsen inkomna skrivelser, uppdrag med mera, som hänskjutits till budgetberedningen i det upprättade budgetförslaget 2023, anses behandlade.

Beskrivning av ärendet

Förslag till budget 2023, budgetramar 2024, kommunplan 2025 samt exploaterings- och investeringsplan 2023–2027 föreligger.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-30

Budgetberedningens förslag till budget 2023, budgetramar 2024, kommunplan 2025 samt exploaterings- och investeringsplan 2023-2027 föreligger.

Förhandlingsprotokoll MBL § 11, 2022-06-07

Läraryrket och Läraryrketets skolledares synpunkter Budget 2023, 2022-06-07

Naturvetarnas synpunkter, Budget 2023, 2022-06-07

SSR, synpunkter Budget 2023, 2022-06-07

Sveriges Arkitekter, synpunkter Budget 2023, 2022-06-07

Kommunal, synpunkter Budget 2023, 2022-06-07

Vision, kommentarer Budget 2023, 2022-06-07

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar, med instämmande av Rebecka Kristensson (S), Björn Jönsson (S), Lars Fagerström (L), Georgia Ferris (KD) och Markus Jöngren (MP), bifall till arbetsutskottets förslag.

Anneli Andelén (C) yrkar, med instämmande av Per Johansson (C), att budgetförslag från Centerpartiet ska ersätta arbetsutskottets förslag till budget 2023, budgetramar 2024 och plan 2025, samt att föreslagna uppdrag till nämnder och bolag ska ersätta arbetsutskottets förslag.

Ninni Gustavsson (M) yrkar, med instämmande av Göran Janko (M) och Johan Idmark (M), att budgetförslag från Moderaterna ska ersätta arbetsutskottets förslag till budget 2023, budgetramar 2024 och plan 2025, samt att föreslagna uppdrag till nämnder och bolag ska ersätta arbetsutskottets förslag.

Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkar bifall till budgetförslag för Sverigedemokraterna.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Anneli Andeléns (C) med fleras ändringsyrkande, Ninni Gustavssons (M) med fleras ändringsyrkande samt Sara-Lena Bjälkö (SD) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Anneli Andelén (C) och Per Johansson (C) reserverar sig mot beslutet för eget yrkande.

Johan Idmark (M), Ninni Gustavsson (M) och Göran Janko (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sara-Lena Bjälkö (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 175

Redogörelse av delegationsbeslut , KS 2022/42

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen.

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-06-13

Rapport nyanställda kommunstyrelseförvaltningen maj 2022, 2022-06-01

Rapport delegationsbeslut 2022-06-13, biläggs protokollet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-24

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2022-05-25

Kommunstyrelsens personalutskott 2022-06-02

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-06-07

§ 176

Meddelanden och anmälningar , KS 2022/8

Beskrivning av ärendet

2022-05-20 Revisionsrapport – Styrning och uppföljning av
folkhälsöarbetet, 2022-05-19 KS 2022/234

2022-06-09 Protokoll Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
2022-06-03, KS 2022/14

2022-06-09 Protokoll samordningsförbundet i Halland 2022-05-10,
KS 2022/14

2022-06-08 Protokoll central samverkansgrupp

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2022-08-24

Utskriven av: Lina Österhult

Diarienummer:	Kommunstyrelsen	Bilaga till KS 2022-16-14 § 175
Beslutsfattare:	Alla	
Kategori:	Alla	
Beslutsinstans:	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum:	2022-06-14	
Sekretess:	Visas ej	

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
606614	Överlåtelse av reservationsavtal nr 38	Helena Lundberg §
2022-06-10		Helena Lundberg
KS 2022/19	Markförfrågningar köp/sälj, samlingsakt 2022	6.03.
		Helena Lundberg
2022.2201	Yttrande - anmälan om akut muddring i inre hamnen	Martin Berntsen §
2022-05-25		Martin Berntsen
KS 2022/208	Anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap miljöbalken, anmälan om akut muddring i inre hamnen.	7.04.
		Martin Berntsen
2022.2225	Förlängning av samverkansavtal angående projektledare e-arkiv mellan, Falkenbergs, Hyltes och Laholms kommuner	Lars Fröding §
2022-05-27		Lars Fröding
KS 2019/214	Projekt införande av E-arkiv	5.03.
		Lina Weetman
2022.2326	Yttrande - Upphävande av strandskydd på fastigheten Köinge 14:1	Martin Berntsen §
2022-06-03		Martin Berntsen
KS 2022/220	Remiss - Begäran om upphävande av strandskydd på fastigheten Köinge 14:1	7.05.
		Martin Berntsen
2022.2372	Beslut om anmälan till Integritetsskyddsmyndigheten	Lars Fröding §
2022-06-03		Lars Fröding
KS 2022/229	Anmälan av personuppgiftsincident	1.23.
		Lena Davidsson