

**Ledamöter**

Per Svensson (S)  
Rebecka Kristensson (S)  
Anneli Andelén (C)  
Ninni Gustavsson (M)  
Lars Fagerström (L)  
Per Johansson (C)  
Sara-Lena Bjälkö (SD)  
Georgia Ferris (KD) §§ 124-132, 144  
Göran Janko (M)  
Johan Idmark (M)

**Tjänstgörande ersättare**

Yen Gunnarsson (S) ersätter Björn Jönsson (S)  
Jan Dickens (S) ersätter Markus Jöngren (MP)  
Anita Gidén (V) ersätter Marcus Dufwa (S)  
Stig Agnåker (C) ersätter Georgia Ferris (KD) 133-143, 145-150

**Ersättare**

Stig Agnåker (C) §§ 124-132, 144  
Sandra Johansson (M)  
Kerstin Angel (C)

**Övriga närvarande**

Lars Fröding, kommundirektör, §§ 125-150  
Josefine Eirefelt, hållbarhetschef, § 124  
Camilla Karlsson, utvecklingsledare, § 124  
Jakob Strand, controller socialförvaltningen, § 125  
Martina Lund, biträdande socialchef, § 125  
William Hedman, ekonomichef, § 126  
Liselotte Jönsson, bitr. ekonomichef, § 126  
Bengt-Erik Johansson, förhandlingschef, §§ 133-134  
Mikaela Ledin, planarkitekt, § 135  
Helena Lundberg, mark- och exploateringsstrateg, §§ 136-138  
Johan Cronqvist, plan- och bygglovschef, § 142  
Cecilia Emanuelsson, plankoordinator, § 142  
Jennifer Nordén, exploateringsingenjör, § 143  
Johan Holmström, avfallsstrateg VIVAB, § 144  
Martin Berntsen, kommunekolog, §§ 146-148

**Paragrafer**

§§ 124-150

**Justering**

Ordföranden och Anneli Andelén (C).

**Underskrifter**Sekreterare .....  
Marita NilssonOrdförande .....  
Per SvenssonJusterare .....  
Anneli Andelén (C)

### **Anslag/Bevis**

Protokollet justerat 2022-05-19 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-05-17

Datum då anslaget sätts upp 2022-05-20

Datum då anslaget tas ned 2022-06-13

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Anja Franck

## Innehållsförteckning

§ 124	Information - Flyktingsamordning Ukraina	2022/2	6
§ 125	Kommunstyrelsens månadsrapport för mars 2022	2022/27	7
§ 126	Nämndernas månadsuppföljning för mars samt prognos för 2022	2022/28	8
§ 127	Investeringspost för läsplattor	2022/178	9
§ 128	Bemyndigande att teckna kommunens bank- och plusgirobetalningar, samt bankkontoöverföringar	2022/156	10
§ 129	Årsredovisningar för 2021 för Stiftelsen Rörbeckska donationen, Stiftelsen Heljasfonden och Stiftelsen Lennart Karlssons Minnesfond.	2022/131	11
§ 130	Räkenskapssammanställning för 2021 för stiftelser understigande 1,5 mkr.	2022/158	12
§ 131	Ansökan om medel till evenemanget Unga för unga – en välgörenhetsgala till förmån för Ukrainas barn	2022/200	13 - 14
§ 132	Rapport - Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS 2021. Kvartal 4.	2021/261	15
§ 133	Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL18)	2021/535	16
§ 134	Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun och kommunala bolag mandatperioden 2023-2026	2022/88	17 - 20
§ 135	Ansökan om planbesked - Detaljplan för Slätten 1:1 mfl	2022/169	21 - 22
§ 136	Godkännande av reservationsavtal nr 76 del av Tröinge 6:75	2022/192	23
§ 137	Godkännande av reservationsavtal nr 74, del av Tröinge 6:75	2022/205	24

§ 138	Godkännande av revidering av reservationsavtal nr 33 samt reservationsavtal nr 75, del av Tröinge 6:75	2021/24	25 - 26
§ 139	Beslut om uppdrag och samråd, detaljplan för Eftra 2:67, 2:74 och 2:95	2021/522	27 - 28
§ 140	Exploateringsavtal avseende Reparatören 7	2022/209	29
§ 141	Antagande - Detaljplan för Reparatören 7 m fl	2018/642	30 - 31
§ 142	Planavtal - Detaljplan Kärreberg 3:75, 3:81, 3:83, 3:171 och del av 3:137	2020/71	32 - 33
§ 143	Avtal mellan Trafikverket och Falkenbergs kommun avseende trafikplats Tröingeberg	2022/145	34
§ 144	Motion - Återvinn vår insamlade plast	2021/553	35 - 37
§ 145	Svar på remiss - Kollektivtrafikplan 2023 med utblick 2024-2025	2022/176	38 - 39
§ 146	Svar på remiss - Anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken, Stafsinge 2:2	2022/175	40 - 41
§ 147	Svar på remiss - Anmälan om anläggande av solcellspark på fastigheten Hjuleberg 2:1,	2022/187	42 - 43
§ 148	Yttrande för uppförande och drift av vindkraftpark, Stora Middelgrund	2021/384	44
§ 149	Redogörelse av delegationsbeslut	2022/42	45
§ 150	Meddelanden och anmälningar	2022/8	46

## § 124

### Information - Flyktingsamordning Ukraina, KS 2022/2

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet

#### Beskrivning av ärendet

Josefine Eirefelt, hållbarhetschef, informerar om lägesbild av flyktingsamordningen med anledning av situationen i Ukraina.

## § 125

### **Kommunstyrelsens månadsrapport för mars 2022, KS 2022/27**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för mars 2022.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att vidta åtgärder för att nå det budgeterade resultatet 2022.

#### **Beskrivning av ärendet**

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för mars 2022. Kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv avvikelse för perioden om 4 291 tkr. Inklusive affärsverksamheten uppgår avvikelsen till 6 641 tkr.

För helåret 2022 prognostiserar kommunstyrelsen exklusive affärsverksamheten en negativ avvikelse mot budget på 450 tkr och en positiv avvikelse på 1 550 tkr inklusive affärsverksamheten.

#### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelsen föreslås att godkänna månadsrapporten för mars 2022.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 113

Beslutsförslag 2022-05-04

Kommunstyrelsens månadsrapport för mars 2022

## § 126

### Nämndernas månadsuppföljning för mars samt prognos för 2022, KS 2022/28

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna till protokollet att månadsuppföljning har redovisats.
2. Anteckna till protokollet att socialnämnden återrapporterat uppdraget att redovisa den faktiska kostnaden för LSS-återtagandet samt hänskjuta återrapporteringen till budgetberedningen.

#### Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-mars 2022 och nämndernas prognoser för helåret 2022.

Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett budgetunderskott på 4,3 mnkr. Nämndernas sammanlagda prognos för 2022 är ett budgetunderskott på 23,4 mnkr, att jämföra med prognos vid rapporteringen i februari som var ett budgetöverskott på 3,9 mnkr. Den försämrade prognosen som uppgår till 27,3 mnkr är framförallt hänförlig till barn- och utbildningsnämnden, försörjningsstödet, kultur-, fritids- och tekniknämnden och servicenämnden. På barn- och utbildningsnämnden är förklaringen att elevantalet lästes av fel vid förra rapporteringen. Gällande försörjningsstödet och servicenämnden lämnades ingen prognos vid förra rapporteringen till följd av stora osäkerheter kring ett flertal områden. Kultur-, fritids- och tekniknämndens försämrade prognos är hänförlig till ett fortsatt högt elpris och fortsatt lägre intäkter på Klitterbadet än budgeterat.

I socialnämndens återrapportering kring skillnaden mellan tilldelad budget för LSS-återtagandet och förväntad faktisk kostnad framgår att nämnden kan återlämna budget om 2,3 mnkr.

#### Motivering av beslut

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-mars 2022 och nämndernas prognoser för helåret 2022.

#### Ekonomi

Beslutet för nämndernas månadsuppföljning påverkar i sig inte kommunens ekonomi. Beslutet för återrapporteringen av återtagandet av LSS innebär en justering av budget varför ärendet hänskjuts till budgetberedningen för behandling.

#### Underlag för beslut

Beslut KSAU 2022-05-10 § 116

Beslutsförslag 2022-05-02

Sammanställning nämnderna inkl nämndernas rapporter 2022-03

Återrapportering uppdrag kostnad för LSS-återtagandet

Bilaga nyckeltal SN 2203



## § 127

### Investeringspost för läsplattor, KS 2022/178

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta investering för inköp av nya läsplattor till de förtroendevalda i Falkenbergs kommun.
2. Erbjud de förtroendevalda att köpa ut gamla iPads till marknadspris.

#### Beskrivning av ärendet

Inför den nya mandatperioden löper tidigare investering för inköpta läsplattor till förtroendevalda ut. Det är därmed också tid att köpa in nya läsplattor till de förtroendevalda som väljs in i nämnder och bolag. De läsplattor som blir kvar erbjuds att köpas ut av de förtroendevalda enligt uppskattat marknadsvärde.

#### Motivering av beslut

Förslaget är att köpa in iPads med likvärdig minneskapacitet som idag men nyare modeller som man har förutsättningar att koppla abonnemang till. Däremot avser man inte upphandla abonnemang då utbredningen av trådlöst nätverk numera i princip finns i varje hem och offentlig lokal.

Då investeringen idag ligger under kommunstyrelsen och kommunstyrelsen kan godkänna investeringar upp till 5 000 tkr i enlighet med principer för investeringsprocessen beslutas frågan av kommunstyrelsen.

#### Ekonomi

Idag tas kostnaderna för avskrivningen av iPads från nämndernas och bolagens driftbudget. Förslaget att köpa in iPad utan abonnemang skulle innebära att dessa kostnader i princip skulle halveras. Kostnaden för iPads utan abonnemang uppskattas till ca 650 tkr för en mandatperiod och med abonnemang ca till 1 150 tkr. Summan kan bli något högre beroende på om ny modell av iPad släpps innan valet 11 september.

#### Underlag för beslut

Beslut KSAU 2022-04-26 § 103

Beslutsförslag 2022-04-05

## § 128

### **Bemyndigande att teckna kommunens bank-och plusgirobetalningar, samt bankkontoöverföringar, KS 2022/156**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunens bank- och plusgirobetalningar samt bankkontoöverföringar skall tecknas genom kontrasignering av två av följande personer: Anna Bylander, Ingela Gunnarsson, Mona Vesterberg, Negra Savic, Karolina Svensson, Jessica Bernström, Veronica Persson och Katarina Pienkus.

#### **Beskrivning av ärendet**

Det föreligger förslag att bemyndiga en ny person, Katarina Pienkus, att teckna kommunens bank- och plusgirobetalningar samt bankkontoöverföringar för perioden 2022-05-16 – 2023-11-12. Katarina Pienkus är vikarierade redovisningsekonom.

#### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ovanstående personer på ekonomiavdelningen ges rätt att teckna kommunens bank- och plusgirobetalningar samt bankkontoöverföringar.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-04-26 § 104

Beslutsförslag 2022-03-22

## § 129

### **Årsredovisningar för 2021 för Stiftelsen Rörbeckska donationen, Stiftelsen Heljasfonden och Stiftelsen Lennart Karlssons Minnesfond., KS 2022/131**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna årsredovisningarna för år 2021 gällande Stiftelsen Rörbeckska donationen, Stiftelsen Heljasfonden och Stiftelsen Lennart Karlssons Minnesfond.

#### **Beskrivning av ärendet**

Ekonomiavdelningen har överlämnat årsredovisningar för år 2021 gällande Stiftelsen Rörbeckska donationen, Stiftelsen Heljasfonden och Stiftelsen Lennart Karlssons Minnesfond. Enligt bestämmelserna är det den ordinarie styrelsen som ska underteckna årsredovisningen, ej ersättare.

#### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att årsredovisningarna för år 2021 godkänns.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-04-26 § 105

Beslutsförslag 2022-03-22

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021 Stiftelsen Rörbeckska donationen

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021 Stiftelsen Heljasfonden

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021 Stiftelsen Lennart Karlsson

## § 130

### **Räkenskapssammanställning för 2021 för stiftelser understigande 1,5 mkr, KS 2022/158**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna räkenskapssammanställning för bokslutsår 2021 för nedanstående stiftelser.

#### **Beskrivning av ärendet**

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen överlämnar räkenskapssammanställning samt bilagor för godkännande gällande nedanstående stiftelser där kommunstyrelsen är styrelse/förvaltare. Stiftelsernas tillgångar understiger 1,5 mkr.

- Per Svensson donation 1
- Per Svensson donation 2
- Stiftelsen Sofia Haag donationsfond
- Stiftelsen Britta Gröndells fond
- Stiftelsen Sonja och Nils Wikströms stipendiefond
- Stiftelsen John Johansson donationsfond

#### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att räkenskapssammanställning samt bilagor för år 2021 godkänns.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-04-26 § 106

Beslutsförslag 2022-03-28

Räkenskapssammanställning 2021

Bokslutsmaterial stiftelser under 1,5 mkr 2021

## § 131

### **Ansökan om medel till evenemanget Unga för unga – en välgörenhetsgala till förmån för Ukrainas barn, KS 2022/200**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Bevilja ansökan om 150 tkr till Rädda Barnen Falkenberg för att genomföra evenemanget unga för unga – en välgörenhetsgala till förmån för Ukrainas barn.
2. Rädda Barnen Falkenberg ska återkomma till kommunstyrelsen med en sammanfattning av evenemanget samt redovisning över hur det ekonomiska stödet använts.
3. Bidraget betalas ut under förutsättningar att evenemanget blir genomfört.

#### **Beskrivning av ärendet**

Rädda Barnen Falkenberg har 2022-04-25 inkommit med en ansökan till kommunstyrelsen om 150 tkr för att kunna genomföra evenemanget Unga för unga – en välgörenhetsgala för Ukrainas barn. Evenemanget äger rum på Vallarnas friluftsteater i Falkenberg den 28 maj 2022. Syftet med evenemanget är samla in pengar till ukrainska barn med anledning av det pågående invasionskriget i landet.

I ansökan framgår att det beräknas delta ungefär 1000 personer på evenemanget, vilket riktar sig framförallt till yngre invånare i kommunen i ålder 12-19 år. Artister ska bokas in för att uppträda i syfte att locka åskådare. Av ansökan framgår vidare att Framtidsbanken beslutat att bidra med 150 tkr till evenemanget.

#### **Motivering av beslut**

I enlighet med Falkenbergs kommuns sponsringspolicy har kommunstyrelseförvaltningen stämt av inkommen ansökan med kultur-, fritids- och teknikförvaltningen samt Destination Falkenberg AB.

Kriget i Ukraina påverkar omvärlden i stor omfattning på flera plan. Insatser i Sverige i syfte att hjälpa nödställda flyktingar som tar sig till svensk mark eller i andra länder är många och behjärtansvärda. Falkenbergs kommun är positivt inställd till folkligt engagemang och särskilt med tanke på att unga personer ställer upp för en välgörenhetsgala för en yngre målgrupp i behov av stöd.

Kommunen bidrar till evenemanget genom att upplåta platsen för evenemanget samt parkering. Fritidsledare kommer finnas på plats. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ansökan om 150 tkr för evenemanget ska beviljas.

### **Ekonomi**

Sökt belopp uppgår till 150 tkr. Det finns inga medel avsatta i budget för varken 2021 eller 2022, varför bidraget får belasta kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader. Givet att kommunstyrelsen beviljar medel för evenemangets genomförande.

### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 117

Beslutsförslag 2022-04-28

Ansökan om medel, 2022-04-25

## § 132

### **Rapport - Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS 2021. Kvartal 4., KS 2021/261**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna att rapport om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende kvartal 4 2021 har inlämnats.

#### **Beskrivning av ärendet**

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

#### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut per 2021-12-31 har inlämnats.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 118

Beslutsförslag 2022-04-19

Socialnämnden 2022-03-22, § 55

Socialförvaltningen, Rapport – Ej verkställda beslut, 2022-03-11

## § 133

### **Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL18), KS 2021/535**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL18) att gälla från 2023-01-01.
2. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att skriva lokala tillämpningsanvisningar.

#### **Beskrivning av ärendet**

Det föreligger förslag för kommunfullmäktige att anta bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL18). Förslaget innehåller förändringar i delen som gäller Bestämmelser om omställningsstöd för förtroendevalda. Övriga delar lämnas orörda.

Förslaget likställer alla inkomster som förvärvsinkomster med undantag av kapitalinkomster. Förslaget gör det möjligt att fortsätta arbeta politiskt på en lägre nivå utan att förlora hela omställningsstödet. Kommunpolitiker som tvingas avgå i samband med allvarliga brott ska inte längre ha rätt till omställningsstöd.

#### **Motivering av beslut**

OPF-KL 18 är en del av Falkenbergs kommuns pensionsriktlinje, vilken ska revideras inför varje ny mandatperiod.

#### **Ekonomi**

Kostnaderna kommer inte att påverkas i någon större utsträckning.

#### **Underlag för beslut**

Beslut Kommunstyrelsen personalutskott 2022-04-13 § 3

Beslutsförslag 2021-12-08

Förslag till bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL18)

#### **Yrkande**

Stig Agnåker (C) yrkar bifall till liggande förslag.



## § 134

### **Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun och kommunala bolag mandatperioden 2023–2026, KS 2022/88**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ändra texten i § 1 Arvode för sammanträden mm till att inget avdrag gentemot heldagssammanträde görs om den förtroendevalde deltar i två halvdagssammanträden samma dag.
2. Redaktionella ändringar görs inför beslut i kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta förändringar av ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun.
2. Anta förändringar av ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommuns bolag.
3. Uppdra åt arvodeskommittén att under kommande mandatperiod, i enlighet med bestämmelserna, årligen göra en översyn av årsarvode, det begränsade arvodets storlek samt arvode för sammanträde och övrig ersättningsberättigad tjänstgöring.

#### **Kommunstyrelsens personalutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta förändringar av ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun.
2. Anta förändringar av ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommuns bolag.
3. Uppdra åt arvodeskommittén att under kommande mandatperiod, i enlighet med bestämmelserna, årligen göra översyn av årsarvode, det begränsade arvodets storlek samt arvode för sammanträde och övrig ersättningsberättigad tjänstgöring.

#### **Beskrivning av ärendet**

Förslaget ”Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda 2023-2026” innebär att ersättningsnivåerna räknas upp med den genomsnittliga löneökningen för de anställda i Falkenbergs kommun. Den totala löneökningen för kommunens anställda beräknas till 2,4 % för 2022. Förslaget innebär att ersättningar och arvoden för förtroendevalda fr.o.m. 2023-01-01 höjs med ca 2,4 %. Utöver den generella höjningen införs ett arvode till utsedda gruppledare för respektive parti, som är representerade i kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-03-15 att återremittera ärendet till kommunstyrelsens personalutskott för att se över arvodet gällande gruppledarna i kommunfullmäktige, när förrättningsarvode ska tillämpas samt belopp för heldagsarvode. Det reviderade förslaget ”Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda ”2023–2026” innebär att ersättningsnivåerna räknas upp med den genomsnittliga löneökningen för de anställda i Falkenbergs kommun. Den totala löneökningen för kommunens anställda beräknas till 2,4 % för 2022.

Förslaget innebär att ersättningar och arvoden för förtroendevalda från och med 2023-01-01 höjs med ca 2,4 %.

Den tidsmässiga omfattningen för uppdragen som ordförande respektive vice ordförande i kultur, fritids- och tekniknämnden och i servicenämnden bedöms ha ökat under mandatperioden 2019–2022 och därför har ersättningen för dessa uppdrag fått en höjning utöver den generella ökningen om 2,4 %.

Arvodet gällande gruppledarna i kommunfullmäktige. Det reviderade förslaget innebär att till utsedda gruppledare för respektive parti, som företräds i kommunfullmäktige, utgår gruppleदारarvode motsvarande 5% av oppositionsrådets månadsersättning.

Det reviderade förslaget innebär att i de fall ett extra sammanträde är kortare än två timmar utgår förrättningsarvode.

Förslaget innebär att även fortsättningsvis blir ersättningen för två halvdagssammanträden under samma dag begränsat till belopp motsvarande heldagsersättning.

Ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommuns bolag har räknats upp med 2,4 %.

### **Motivering av beslut**

Inför kommande mandatperiod ska kommunfullmäktige besluta om ersättningar och arvoden för förtroendevalda i Falkenbergs kommun och dess bolag. Kommunstyrelseförvaltningens HR-avdelning har tagit fram förslag som innebär att ersättningsnivåerna räknas upp med den genomsnittliga löneökningen för de anställda i Falkenbergs kommun.

### **Ekonomi**

Förslaget innebär att kostnaderna för den politiska verksamheten, när det gäller arvoden och sammanträdesersättningar, ökar med ca 2,4 %.

### **Underlag för beslut**

Beslut Kommunstyrelsen personalutskott 2022-04-13 § 4

Beslutsförslag 2022-04-06

Förslag - Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun 2023–2026.

Förslag - Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommuns bolag 2023–2026.

Kommunstyrelsen 2022-03-15, § 60

### Yrkanden

Ninni Gustavsson (M) yrkar på liggande förslag men med tilläggsyrkandet att inget avdrag gentemot heldagssammanträde görs om den förtroendevalde deltar i två halvdagssammanträden samma dag.

Ninni Gustavsson (M) yrkar även på redaktionella ändringar då det finns felaktigheter kring vem som ska rapportera ersättning utöver arvoden för sammanträdestider.

Per Svensson (S) yrkar på liggande förslag men med redaktionella ändringar.

### Propositionsordning

Ordföranden finner att det föreligger ett tilläggsyrkande om redaktionella ändringar. Ordföranden finner att Kommunstyrelsen godkänner detta.

Ordföranden finner att det föreligger Per Svenssons (S) yrkande om bifall till liggande förslag och Ninni Gustavssons (M) tilläggsyrkande om att inget avdrag görs vid två halvdagssammanträden samma dag. Ordföranden frågar Kommunstyrelsen vilken av föreliggande förslag som godkänns och finner att Kommunstyrelsen godkänner enligt liggande förslag. Votering begärs.

### Votering

Ordföranden beslutar att en röst på ja betyder en röst på liggande förslag och en röst på nej betyder en röst på Ninni Gustavssons (M) tilläggsyrkande.

Ledamot	Ja	Nej
Per Svensson (S)	x	
Rebecka Kristensson (S)	x	
Anneli Andelén (C)		x
Ninni Gustavsson (M)		x
Yen Gunnarsson (S)	---	---
Lars Fagerström (L)	x	
Per Johansson (C)		x
Sara-Lena Bjälkö (SD)	--	---
Stig Agnåker (C)		x
Göran Janko (M)		x
Jan Dickens (S)	x	
Johan Idmark (M)		x
Anita Gidén (V)	x	
<b>Totalt:</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

Resultatet från voteringen blir 5 röster på ja och 6 röster på nej. Sara-Lena Bjälkö (SD) och Yen Gunnarsson (S) avstår från att rösta. Ordföranden finner att Kommunstyrelsen beslutar godkänna Ninni Gustavssons (M) tilläggsyrkande.

**Reservation**

Per Svensson (S) reserverar sig till Kommunstyrelsens beslut.

## § 135

### **Ansökan om planbesked - Detaljplan för Slätten 1:1 mfl, KS 2022/169**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Slätten 1:1 m.fl., i syfte att pröva förutsättningarna för ändrad användning av fastigheten.
2. Att planarbetet förväntas starta upp under tredje kvartalet 2022.

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Slätten 1:1 m.fl., i syfte att pröva förutsättningarna för ändrad användning av fastigheten.

#### **Beskrivning av ärendet**

Plan- och bygglovsavdelningen mottog 2022-03-24 en ansökan om planbesked från mark- och exploateringsavdelningen. Enligt förfrågan är syftet med en ny detaljplan att pröva för ändrad användning inom del av Slätten 1:1 norr om väg 150, så att det anpassas efter markens befintliga användning, vilket idag är uppställnings- och parkeringsytor för intilliggande verksamheter. Syftet är även att pröva möjligheten att ta bort prickmark och u-område inom fastigheterna Faktorn 7 och Faktorn 11, samt se över infartsmöjligheter till Faktorn 11 från Skreavägen.

Fastigheterna Slätten 1:1, Faktorn 7 och Faktorn 11 utgör alltså planområdet som är beläget i Falkenbergs sydöstra del, ca 3km från stadskärnan.

Området avgränsas i norr av verksamhetsområdet Rönnhagen, i väster av väg 767, i öst av Skreavägen och i söder av ett verksamhetshotell. Genom planområdet går den statliga vägen 150.

#### **Motivering av beslut**

Plan- och bygglovsavdelningen ställer sig positiva till en ändrad markanvändning av Slätten 1:1 m.fl. Marken ägs av kommunen och de omkringliggande verksamheterna använder idag del av Slätten 1:1 som parkering och upplag. Den nuvarande detaljplanen är ifrån 1975 och är idag planlagd för park eller plantering. Vissa omkringliggande verksamheter har uttryckt sitt behov av att kunna nyttja marken som uppställnings- och parkeringsytor för att kunna främja för sina verksamheters behov och framtida utveckling. Ändrad markanvändning av Slätten 1:1 kommer inte att medföra några större förändringar i området, utan kommer främst att anpassas till befintlig användning.

Plan- och bygglovsavdelningen ställer sig även positiva till att pröva möjligheten att ta bort prickmark och u-område inom de kommunalägda fastigheterna Faktorn 7 och Faktorn 11. Dessa bestämmelser tjänar idag inget syfte och begränsar fastigheternas exploateringsmöjligheter. Bestämmelserna kan eventuellt även göra att fastigheterna blir svårsålda i framtiden på grund av dess planbegränsningar. I u-området fanns tidigare en ledning uppförd, vilken är omlokaliserad idag.

Vid den interna tjänstepersonsavstämningen som pågick mellan 2022-04-01 och 2022-04-15, inkom inga motsättningar mot att inleda en planprocess enligt ansökan.

Synpunkter som framkom under avstämningen handlade främst om att VA-samt dagvattenfrågor måste tas hänsyn till i det eventuellt fortsatta planarbetet.

Falkenbergs kommuns vision ”Vi växer för en hållbar framtid” från 2019, har tre övergripande mål och ett av målen är att vara Västsveriges starkaste näringsliv. Målets mening är att det bland annat ska ”finnas mycket goda förutsättningar för olika typer av företag att växa” och förslaget om förändrad markanvändning kommer att främja näringslivet och i förlängningen det uppsatta målet.

### **Ekonomi**

Planläggningen kommer att medföra att kommunal verksamhetsmark tillskapas. Vid försäljning av verksamhetsmarken genereras intäkter till kommunen.

### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 119

Beslutsförslag 2022-04-22

Orienteringskarta

Intern tjänstepersonsavstämning-sammanställning

### **Yrkande**

Per Svensson (S) yrkar på tillägget att planarbetet förväntas starta upp under tredje kvartalet 2022.

### **Propositionsordning**

Ordföranden finner att det föreligger liggande förslag och Per Svenssons (S) tilläggsyrkande. Ordföranden finner att Kommunstyrelsen godkänner detta.

## § 136

### **Godkännande av reservationsavtal nr 76 del av Tröinge 6:75, KS 2022/192**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna reservationsavtal nr 76 avseende del av fastigheten Tröinge 6:75, tecknat med Grimsholm Products AB.

#### **Beskrivning av ärendet**

Grimsholm Products AB (köparen) tillverkar trädgårds- och grönytemaskiner och hyr idag lokaler vid Falkenbergsmotet. Företaget har inkommit till kommunen med ett önskemål om att köpa del av den kommunala fastigheten Tröinge 6:75. Inom fastigheten ska de uppföra en verksamhetsbyggnad innefattande bl.a. produktutvecklingsfaciliteter, showroom, kontor- och logistiktytor till en total byggnadsyta på ca 15 000 kvm.

Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal, nr 76, som avser ett markområde på ca 44 150 kvm. Området ska bebyggas med en byggnad på ca 15 000 kvm. Övriga ytor ska användas för parkering, rundkörning, dagvattenhantering m.m. Enligt avtalet ska köparen ansöka om bygglov för byggnationen senast 2023-01-01 och påbörja byggnationen senast åtta månader efter beviljat bygglov. Det är först när byggnationen är påbörjad som betalning och marköverlåtelse sker. Om inte byggnationen påbörjas i tid faller avtalet och kommunen kan sälja marken till annan intressent. Köpeskillingen för området är 14 830 000 kronor.

#### **Motivering av beslut**

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet som är till försäljning för 400 kr/kvm, enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige 2022-03-29. I enlighet med taxan utgår halv köpeskillning för den mark som överstiger 30 000 kvm.

#### **Ekonomi**

Falkenbergs kommun erlägger ersättning för marken i reservationsavtal nr 76 på 14 830 000 kronor. Köparen bekostar fastighetsbildningen.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 121

Beslutsförslag 2022-04-20

Reservationsavtal nr 76, Grimsholm Products AB

Karta reservationsavtal nr 76

## § 137

### **Godkännande av reservationsavtal nr 74, del av Tröinge 6:75, KS 2022/205**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna reservationsavtal nr 74 avseende del av fastigheten Tröinge 6:75, tecknat med Today Property AB.

#### **Beskrivning av ärendet**

Today Property AB (nedan benämnt köparen) har inkommit med ett önskemål till kommunen att köpa mark vid Falkenbergsmotet. Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal, nr 74, för del av fastigheten Tröinge 6:75, Området, som är ca 6 675 kvm, ska bebyggas med en byggnad på ca 1 500 kvm. Byggnaden ska innefatta lokaler för försäljning, lager, kontor och en skjutbana (inomhus). Övriga ytor ska användas för parkering, rundkörning, dagvattenhantering m.m.

Enligt avtalet ska köparen ansöka om bygglov för byggnationen senast 2023-01-01 och påbörja byggnationen senast åtta månader efter beviljat bygglov. Det är först när byggnationen är påbörjad som betalning och marköverlåtelse sker. Om inte byggnationen påbörjas i tid faller avtalet och kommunen kan sälja marken till annan intressent. Köpeskillingen för området är 2 530 000 kronor.

#### **Motivering av beslut**

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet som är till försäljning för 400 kr/kvm, enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige 2022-03-29.

#### **Ekonomi**

Falkenbergs kommun erlägger ersättning för marken i reservationsavtal nr 74 på 2 530 000 kronor, vilket motsvarar 400 kr/kvm. Del av området är dock belastat av servitut för dike, gatubelysning och vägskylt. För detta område utgår ingen ersättning. Köparen bekostar fastighetsbildningen.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 122

Beslutsförslag 2022-04-29

Reservationsavtal nr 74, Today Property AB

Karta Today Property AB



## § 138

### **Godkännande av revidering av reservationsavtal nr 33 samt reservationsavtal nr 75, del av Tröinge 6:75, KS 2021/24**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna revidering av reservationsavtal nr 33 avseende del av fastigheten Tröinge 6:75, tecknat med Hallands Lagercenter AB.
2. Godkänna reservationsavtal nr 75 avseende del av fastigheten Tröinge 6:75, tecknat med Hallands Lagercenter AB.

#### **Beskrivning av ärendet**

Hallands Lagercenter AB äger fastigheten Tröinge 6:86 vid Falkenbergsmotet. Bolaget vill utöka sin verksamhet och har inkommit till Falkenbergs kommun med önskemål om att köpa intilliggande kommunalägd mark, del av fastigheten Tröinge 6:75. Mellan kommunen och bolaget tecknades två reservationsavtal, nr 32 och 33, vilka godkändes av kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-01-26.

Avtal nr 32 har upphört att gälla då bolaget inte sökt bygglov i enlighet med tecknat avtal. Då bolaget efter avtalen tecknades har ändrat sina utbyggnadsplaner har Falkenbergs kommun upprättat en revidering av tidigare tecknat reservationsavtal nr 33 samt ett nytt reservationsavtal, nr 75. Revidering av reservationsavtal nr 33 avser ett markområde på ca 6 850 kvm. Inom området ska köparen bygga en verksamhetsbyggnad på minst 2 500 kvm. Köparen ska söka bygglov för byggnaden senast 2023-02-01 och påbörja byggnationen senast åtta månader efter beviljat bygglov. När byggnationen är påbörjad betalar köparen köpeskillingen på 1 505 000 kronor.

Reservationsavtal nr 75 avser ett markområde på ca 2 800 kvm. Inom området ska köparen bygga en verksamhetsbyggnad på minst 500 kvm. Köparen ska söka bygglov för byggnaden senast 2024-01-01 och påbörja byggnationen senast åtta månader efter beviljat bygglov. När byggnationen är påbörjad betalar köparen köpeskillingen på 480 000 kronor.

#### **Motivering av beslut**

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet som är till försäljning för 300 kr/kvm, enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige 2022-03-29. Då del av markområdet inom revidering av reservationsavtal nr 33 ingår i tidigare tecknat avtal är köpeskillingen för denna del av området 200 kr/kvm, i enlighet med taxan som gällde när reservationsavtal nr 33 tecknades.

#### **Ekonomi**

Falkenbergs kommun erhåller ersättning för marken i revidering av reservationsavtal nr 33 på 1505 000 kronor och i reservationsavtal 75 på 480 000 kronor.

Köparen bekostar fastighetsbildningen.

**Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 123

Beslutsförslag 2022-04-29

Revidering av reservationsavtal nr 33, Hallands Lagercenter AB

Reservationsavtal nr 75, Hallands Lagercenter AB

Karta Hallands Lagercenter AB – 2022-04-29

## § 139

### **Beslut om uppdrag och samråd, detaljplan för Eftra 2:67, 2:74 och 2:95, KS 2021/522**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta och samråda förslag till detaljplan för fastigheterna Eftra 2:69, 2:74 och 2:95, i syfte att pröva utökad byggrätt.

#### **Beskrivning av ärendet**

Planarbetet har initierats av bygglovsnämnden. Planområdet ligger i Långasand, i ett område där flera fall av avvikelser från gällande plan Å57 har medgivits. Inom planområdet har ett bygglov upphävts i efterhand, efter att byggnaden uppförts, med hänvisning till att tillåten byggnadsarea överskrids och det inte kan betraktas som en mindre avvikelse enligt Mark- och miljödomstolen.

Då det tidigare fanns en intention att upprätta en ny detaljplan för området som helhet, bedömdes det skäligen att avvakta med rättelse, men det planarbetet har avbrutits. Det nu aktuella planområdet utgörs av tre fastigheter som bildar en egen grupp mellan Bäckvägen och Poppelvägen. Planförslaget innebär att byggrätten inom dessa tre fastigheter utökas jämfört med i planen Å57.

#### **Motivering av beslut**

I planförslaget regleras tillåten markanvändning som kvartersmark för bostäder, endast friliggande enbostadshus. Byggnation av bostadshus möjliggörs inom område som avgränsas med egenskapsgränser, som i princip följer motsvarande egenskapsgränser i planen Å57, men anpassas något till befintliga byggnaders placering. Byggnad får inte uppföras på omgivande prickad mark. Längs med fastighetsgräns åt sydöst planläggs ett område med kryssmark, för att medge komplementbyggnader.

Inom respektive fastighets byggrätt för huvudbyggnad medges högst 160 m<sup>2</sup> byggnadsarea och utöver det högst ytterligare 13 m<sup>2</sup> byggnadsarea i form av öppenarea. Inom kryssmark medges högst 25 m<sup>2</sup> byggnadsarea per fastighet. Regleringen innebär en utökad byggrätt jämfört med planen Å57, som ger byggrätt för högst en tiondel av tomten, vilket motsvarar mellan ca 105 m<sup>2</sup> och 115 m<sup>2</sup> (möjlighet till bygglovsbefriade åtgärder har inte räknats med). För att ytterligare reglera byggnaders volym regleras högsta tillåtna nockhöjd och minsta takvinkel.

För att säkerställa att det inte blir en högre exploatering eller ännu tätare bebyggelse på fastigheten än vad planförslaget avser att medge införs en utökad lovplikt, som innebär att bygglov krävs även för komplementbyggnader, tillbyggnader, skärmtak och takkupor.

Planområdet omfattas av hushållningsbestämmelserna i 3 och 4 kap miljöbalken. Planområdet ligger inom riksintresse för kust, turism och friluftsliv, riksintresse för friluftsliv samt hinderfrihet för flygtrafiken. Planförslaget bedöms förenligt med hushållningsbestämmelserna och bedöms inte innebära någon negativ påverkan på riksintressena. Planförslaget bedöms förenligt med Falkenbergs kommuns översiktsplan och den fördjupade översiktsplanen för norra och södra kusten.

Samrådshandlingar har utarbetats och föreligger nu i konceptform.

### **Ekonomi**

Planarbetet bekostas av initieraren.

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra några andra kostnader för Falkenbergs kommun.

### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 126

Beslutsförslag 2022-04-29

Orienteringskarta

Plankarta samråd, koncept 2022-04-29

Planbeskrivning samråd, koncept 2022-04-29

Illustrationskarta samråd, koncept 2022-04-29

### **Protokollsanteckning**

Moderaternas och Centerpartiets önskar anteckna till protokollet att de hellre sett en större detaljplan för Långasand, likt deras yrkande gällande Skällentorp 1:10 m fl. KS 2016/281. Skapandet av små detaljplaner sk. ”frimärksplaner” kan framkalla osäkerhet och leda till mindre rättssäkra bedömningar av byggnadsstorlek mm. i området.

Sara-Lena Bjälkö (SD) instämmer i protokollsanteckningen.

## § 140

### **Exploateringsavtal avseende Reparatören 7, KS 2022/209**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna exploateringsavtal nr 275 avseende Reparatören 1, 5 och 7.

#### **Beskrivning av ärendet**

Mark- och exploateringsavdelningen har upprättat förslag till exploateringsavtal avseende fastigheterna Reparatören 1, 5 och 7 inför antagande av föreliggande detaljplan.

#### **Motivering av beslut**

Mark- och exploateringsavdelningen har upprättat förslag till exploateringsavtal avseende exploatering av fastigheterna Reparatören 1, 5 och 7. Fastighetsägare och exploatör är Wallins Fastigheter i Falkenberg. Exploateringsavtalet reglerar genomförandet av detaljplanen och ska godkännas senast i samband med antagandet av föreliggande detaljplan. I avtalet regleras exploatörens ansvar för flytt av huvudvattenledning, dagvattenhantering inom kvarteretsmark, komplettering av brandpost samt uppförande av avåkningskydd. Exploateringsavtalet medför bland annat att planens genomförande säkerställs. För exploatören innebär exploateringsavtalet att kostnader för planens genomförande tydliggörs. Inom föreliggande detaljplan finns ingen allmän plats så som gator och grönytor.

#### **Ekonomi**

Falkenbergs kommun debiterar exploatören för nedlagd tid i genomförandet av detaljplanen. Såsom nedlagd tid i genomförandet räknas den tid som läggs ner av mark- och exploateringsavdelningen eller kultur-, fritids- och teknikförvaltningen för att genomföra detaljplanen efter att denna vunnit laga kraft.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 127

Beslutsförslag 2022-04-28

Exploateringsavtal nr 275, 2022-03-22

Plankarta Reparatören 7 mfl, 2022-04-29

Översiktskarta

## § 141

### **Antagande - Detaljplan för Reparatören 7 m fl, KS 2018/642**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna antagandehandlingar för detaljplan för Reparatören 7 m fl.

#### **Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelseförvaltningen har fått i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för Reparatören 7 m fl fastigheter. Planarbetet syftar till att justera och säkerställa markreservat för huvudvattenledning genom området, för att möjliggöra tillbyggnad till befintlig byggnad inom den västra delen av Reparatören 7. Planarbetet har initierats av fastighetsägaren.

Planområdet utgör del av ett större verksamhetsområde. Fastigheten Reparatören 7 regleras i sin västra del av detaljplan från 1979 och i sin östra del av detaljplan från 2017. Inom planområdet bedrivs idag drivmedelsförsäljning, möbelförsäljning, däckhotell och bilförsäljning samt Trafikverkets körkortsprov. I planförslaget bekräftas pågående markanvändning i form av verksamheter och drivmedelsförsäljning. Användningen drivmedelsförsäljning begränsas till östra delen av planområdet.

För att möjliggöra tillbyggnad till befintlig byggnad inom den västra delen av fastigheten Reparatören 7 erfordras en omläggning av en befintlig ledning samt att u-området ändras. På plankartan säkerställs detta genom att tidigare u-område ges en ny sträckning. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-04-05 att godkänna koncept till granskningsutlåtande med bemötanden av synpunkter samt förslag till bearbetning av planförslaget.

#### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott tillstyrker att kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Reparatören 7 m fl.

Planförslaget har upprättats i samverkan med fastighetsägaren och med ledningsägaren Falkenbergs Vatten och Renhållning AB, och i dialog med bygglovshandläggare, miljö- och hälsoskyddsinspektör samt Räddningstjänsten Väst. Bearbetningar av planhandlingarna tillgodoser i stort de synpunkter som framförts under granskningen. Bland annat har planbestämmelsen om att avhjälpa markföroreningar förtydligats, liksom berört avsnitt i planbeskrivningen.

Även delar av genomförandebeskrivningen har förtydligats.

### **Ekonomi**

Samtliga kostnader för planarbetet bestrids av fastighetsägaren och detta regleras via upprättat planavtal. Fastighetsägaren bekostar även omläggning av ledningen.

### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 128

Beslutsförslag 2022-04-29

Orienteringskarta

Plankarta, antagande, med illustrationskarta – 2022-05-10

Planbeskrivning, antagande – 2022-05-10

## § 142

### **Planavtal - Detaljplan Kärreberg 3:75, 3:81, 3:83, 3:171 och del av 3:137, KS 2020/71**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att utöka planområdet för detaljplan för Kärreberg 3:81 m.fl. med fastigheterna Kärreberg 3:171, Kärreberg 3:75 samt del av Kärreberg 3:137.
2. Godkänna planavtal för upprättande av detaljplan för Kärreberg 3:81 m.fl.

#### **Beskrivning av ärendet**

Västkuststugan AB inkom 2020-01-29 med en ansökan om planbesked för fastigheten Kärreberg 3:81 och Kärreberg 3:83 i centrala Vessigebro. I ansökan anger exploitören att de har för avsikt att bebygga området med två till tre punkthus på vardera 4-5 våningar. Vid hanteringen av planbeskedsansökan inkom mark- och exploateringsavdelningen med önskemål om att även den kommunala fastigheten Kärreberg 3:137 skulle ingå i planarbetet.

Fastighetsägaren för Kärreberg 3:171 har efter givet uppdrag önskat undersöka möjligheten att pröva förutsättningarna för bostäder inom Kärreberg 3:171 genom att ingå i planarbetet. Fastigheten är idag planlagd som handel med viss begränsning (ej livsmedel) och inom fastigheten finns en åkeriverksamhet. Fastighetsägaren har önskemål om att, liksom sina grannfastigheter, ändra markanvändningen i detaljplanen och bygga bostäder inom fastigheten.

I upprättande av detaljplanen föreslås den del av kommunens fastighet Kärreberg 3:137 som idag är planlagd som parkeringsändamål inom kvartersmark, prövas för bostäder.

Fastigheten Kärreberg 3:75 som idag är detaljplanelagd för allmänt ändamål har ett godkänt bygglov för ändrad användning från allmänt ändamål till enbostadshus och föreslås i upprättande av detaljplanen prövas för bostäder.

Planavtal har tagits fram med de tre fastighetsägarna för Kärreberg 3:81, 8:83 samt 3:171 som reglerar kostnaderna för framtagandet av detaljplanen. Fördelningen av kostnaderna baseras på förväntad byggrätt (BTA) inom respektive fastighet. Kommunen tar del av kostnaderna för förväntad byggrätt inom kommunens fastighet Kärreberg 3:137. Förväntad kostnadsfördelning framgår i bilaga till planavtal. Fastigheten Kärreberg 3:75 väntas inte få utökad byggrätt mot idag och ingår därför inte planavtal med kommunen.



### **Motivering av beslut**

Då kommunen står för en del av finansieringen av planarbetet tillsammans med privata exploatörer ska ärendet avgöras av kommunstyrelsen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att en utökning av planområdet enligt förslaget bidrar till möjligheten att skapa en mer sammanhållen bebyggelse inom centrala Vessigebro. Fastigheten Kärreberg 3:171 som idag är planlagd för handel får med förslaget en mer anpassad användning för området likt redan givet uppdrag.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att planavtal för upprättande av detaljplan av detaljplan Kärreberg 3:81 m.fl godkänns.

### **Ekonomi**

De privata exploatörerna står för sammanlagt 95 % av plankostnaden och kommunen står för resterande 5 %. Förväntade kommunala kostnader väntas i sin tur ge inkomster vid försäljning av bostadstomter.

### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-04-26 § 107

Beslutsförslag 2022-04-08

Orienteringskarta

Planavtal Kärreberg 3:81

Planavtal Kärreberg 3:83

Planavtal Kärreberg 3:171

## § 143

### **Avtal mellan Trafikverket och Falkenbergs kommun avseende trafikplats Tröingeberg, KS 2022/145**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna medfinansieringsavtal – åtgärder på väg 767 vid trafikplats Tröingeberg, Falkenbergs kommun.

#### **Beskrivning av ärendet**

Falkenbergs kommun och Trafikverket har kommit fram till ett medfinansieringsavtal för åtgärder på väg 767 vid trafikplats Tröingeberg.

Vid trafikplats Tröingeberg finns trafikproblem. Som en följd av detaljplanen för Tröinge 3:107 m.fl. krävs en ombyggnation av trafikplatsen för att få en kapacitetshöjning och en säker passage för oskyddade trafikanter i form av en GC-tunnel. För att i ett tidigt skede reglera respektive parts åtagande och finansiella ansvar har ett medfinansieringsavtal tagits fram.

Avtalet omfattar genomförbarhetsstudie, ny GC-tunnel, breddning av väg 767 samt på- och avfartsramper till väg 767. Avtalet reglerar att Trafikverket ansvarar för byggnation av anläggningar inom och i direkt anslutning till väg 767. Falkenbergs kommun ansvarar för rampernas anslutning till övrigt vägnät.

#### **Motivering av beslut**

Vid trafikplats Tröingeberg finns trafikproblem. Som en följd av detaljplanen för Tröinge 3:107 m.fl. krävs en ombyggnation av trafikplatsen för att få en kapacitetshöjning och en säker passage för oskyddade trafikanter i form av en GC-tunnel. För att i ett tidigt skede reglera respektive parts åtagande och finansiella ansvar har ett medfinansieringsavtal tagits fram.

#### **Ekonomi**

Kostnad för åtgärderna beräknas uppgå till cirka 22 668 000 kronor, varav Falkenbergs kommun ska bekosta 12 844 000 kronor.

Parterna svarar för kostnadsförändringar i proportion till sitt åtagande enligt § 6 i medfinansieringsavtalet.

#### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 124

Beslutsförslag 2022-04-28

Medfinansieringsavtal- Åtgärder på väg 767 vid trafikplats Tröingeberg,  
Falkenberg kommun 2022-04-28

Orienteringskarta

## § 144

### Motion - Återvinn vår insamlade plast, KS 2021/553

#### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anse motionen vara behandlad eftersom VIVAB redan har avtal för att återvinna den plast de har rådighet över.

#### Beskrivning av ärendet

Anneli Andelén (C), David Andersson (C) och Kerstin Angel (C) har inkommit med en motion med förslaget att ge VIVAB i uppdrag att upphandla så att den plast de har rådighet över återvinns.

VIVAB har mottagning av hårdplast på kommunens återvinningscentraler. De har också på de två stora centralerna insamling av frigolit (cellplast) som en separat fraktion. Båda fraktionerna går till återvinningsanläggningar. VIVAB har också för att förbättra hanteringen av plast påbörjat en upphandling av mottagare för plast där det kommer att kunna ställas mer långtgående krav kring återvinningsgrad och redovisning av hur plasten omhändertas.

I dagsläget hanterar VIVAB inte mjukplast, denna fraktion består till allra största delen av förpackningsavfall, vars insamling Förpacknings- och tidningsinsamlingen ansvarar för. Återvinningsstationer för förpackningar finns i direkt anslutning till alla våra återvinningscentraler.

#### Motivering av beslut

Då de återvinningsfraktioner som VIVAB idag har rådighet över redan går till återvinning och det också pågår en upphandling av mottagare av plast där bättre krav kan ställas anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen är besvarad.

Det är viktigt att plasten som används återvinns och återanvänds. Lika viktigt är att kommunkoncernen arbetar dels avfallsförebyggande dels verkar för att återvinna produkter liksom återvinningsbara produkter kravställs vid kommunens upphandlingar. VIVAB har också ett ansvar att arbeta avfallsförebyggande och rådgivande gentemot sina kunder.

#### Ekonomi

Beslutet påverkar i sig inte kommunens ekonomi.

#### Underlag för beslut

Beslut Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2022-04-27 § 18

Beslutsförslag 2022-03-28

VIVAB yttrande 2022-01-20

Motion – Återvinn vår insamlade plast 2021-12-16

### Yrkande

Anneli Andelén (C), Sara-Lena Bjälkö (SD), Ninni Gustavsson (M), Göran Janko (M) yrkar på att motionen ska anses bifallen istället för behandlad.

Rebecka Kristensson (S) och Yen yrkar bifall till liggande förslag.

### Propositionsordning

Ordförande finner att det föreligger yrkande om bifall till liggande förslag och yrkanden om att motionen ska anses bifallen istället för behandlad. Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen röstar på bifall till liggande förslag eller på yrkandet om att motionen ska anses behandlad. Ordföranden finner att Kommunstyrelsen röstar för liggande förslag. Votering begärs.

### Votering

Ordföranden beslutar att ett ja innebär en röst på liggande förslag och ett nej betyder en röst på yrkandet om att motionen ska anses bifallen istället för behandlad. Votering genomförs.

Ledamot	Ja	Nej
Per Svensson (S)	x	
Rebecka Kristensson (S)	x	
Anneli Andelén (C)		x
Ninni Gustavsson (M)		x
Yen Gunnarsson (S)	x	
Lars Fagerström (L)	x	
Per Johansson (C)		x
Sara-Lena Bjälkö (SD)		x
Georgia Ferris (KD)	x	
Göran Janko (M)		x
Jan Dickens (S)	x	
Johan Idmark (M)		x
Anita Gidén	x	
<b>Totalt</b>	<b>7</b>	<b>6</b>

Resultatet från voteringen blir sju röster på ja och sex röster på nej. Ordföranden finner att Kommunstyrelsen godkänner liggande förslag.

**Reservation**

Anneli Andelén (C), Ninni Gustavsson (M), Per Johansson (C), Sara-Lena Bjälkö (SD), Göran Janko (M), Johan Idmark (M) reserverar sig till Kommunstyrelsens beslut.

**Protokollsanteckning**

Kerstin Angel (C) meddelar en avvikande åsikt till Kommunstyrelsens beslut.

## § 145

### **Svar på remiss - Kollektivtrafikplan 2023 med utblick 2024–2025, KS 2022/176**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända tjänsteskrivelsen som Falkenbergs kommuns svar på Hallandstrafikens remiss.
2. Tillägga i skrivelsen önskemål om att Hallandstrafiken startar en busslinje mellan Falkenberg och Hylte kommun för att gynna studie- och arbetspendling och skapa en koppling till HNJ-banan, samt utökar bussförbindelser från Falkenberg till Långasand mellan Hylte och Ullared.

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända tjänsteskrivelsen som Falkenbergs kommuns svar på Hallandstrafikens remiss.

#### **Beskrivning av ärendet**

Falkenbergs kommun har fått ta del av rubricerade remisshandling, varvid hållbarhetsavdelningen beretts tillfälle att lämna ett yttrande. Kollektivtrafikplan 2023 har tagits fram av Hallandstrafiken på uppdrag av den regionala kollektivtrafikmyndigheten i Halland. Syftet med kollektivtrafikplanen är att redovisa hur Hallandstrafiken omsätter målen i trafikförsörjningsprogrammet. Planen beskriver utöver uppföljning av ett antal nyckeltal förslag på trafikförändringar för det kommande året, d.v.s. 2023 med utblick mot 2024–2025.

Hallandstrafikens grundläggande trafikutvecklingsprincip är att resbehoven ska styra utvecklingen av kollektivtrafiken med ett huvudsakligt fokus på arbets- och studiependling. Under pandemin har kollektivtrafiken påverkats av ett minskat resande med tillhörande intäkter, i jämförelse med 2019 hade resandet år 2021 minskat med 44,2 %. Effekterna av pandemin förväntas kvarstå en tid framöver. Hallandstrafiken prognostiserar en resandeminskning om 10-15 % för 2022 jämfört med 2019, resandet förväntas vara tillbaka på samma nivå som 2019 inom 3-5 år. Utöver pandemins effekter har Hallandstrafikens verksamhet påverkats av ökade bränslepriser.

Hallandstrafikens målsättning om en fossilfri kollektivtrafik uppnåddes 2020. Den långsiktiga målsättningen om att kollektivtrafikens marknadsandel av det totala resandet ska vara minst 30 % år 2030 ligger kvar. Takten för att nå målsättningen har dock påverkats med anledning av pandemin.

I kollektivtrafikplan 2023 presenteras smärre trafikförändringar med utökningar i trafikutbudet vilka finansieras genom omfördelning av resurser. Trafikförändringar som berör Falkenberg innebär en ändrad resväg för väg 350 via Heberg istället för Boberg samt en förlängd resväg för linje 509 med ändhållplats i Eftra.

### **Motivering av beslut**

Falkenbergs kommuns yttrande är sammanställt i en tjänsteskrivelse daterad 2022-04-11 vilken föreslås översändas till Hallandstrafiken.

### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi

### **Underlag för beslut**

Beslut KSAU 2022-05-10 § 129

Tjänsteskrivelse 2022-04-11, reviderad 2022-05-10

Beslutsförslag 2022-04-12

Remiss – Kollektivtrafikplan 2023 med utblick 2024–2025

### **Yrkanden**

Per Svensson (S) vill tillägga att Falkenbergs kommun vill att Hallandstrafiken startar en busslinje mellan Falkenberg och Hylte kommun för att gynna studie- och arbetspendling och skapa en koppling till HNJ-banan.

Lars Fagerström (L) yrkar bifall till Per Svenssons (S) tilläggsyrkande.

Ninni Gustavsson (M) yrkar bifall till liggande förslag och Per Svenssons (S) tilläggsyrkande och vill lägga till att Hallandstrafiken utökar busstrafiken mellan Falkenberg och Långasand.

Sara-Lena Bjälkö (SD) ställer sig bakom båda yrkanden.

Anneli Andelén (C) yrkar bifall till övriga tilläggsyrkanden och vill lägga till bussförbindelse till Ullared, från Hylte.

### **Propositionsordning**

Ordförande finner att det föreligger liggande förslag samt tilläggsyrkanden från Per Svensson (S), Ninni Gustavsson (M) och Anneli Andelén (C).

Ordförande frågar om Kommunstyrelsen kan besluta enligt liggande förslag samt alla tilläggsyrkanden. Ordföranden finner att kommunstyrelsen godkänner detta.

## § 146

### **Svar på remiss- Anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken, Stafsinge 2:2, KS 2022/175**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. För att minimera påverkan på landskapsbilden och kulturmiljön bör det planteras buskage utanför det planerade stängslet.
2. Falkenbergs kommun har i övrigt inget att erinra mot anläggandet av solcellspark i enlighet med samrådsunderlaget.
3. Upplysa sökanden om att Falkenbergs kommun har påbörjat ett arbete med att ta fram en solbruksplan där lämpliga platser för etableringar av solcellsparker kommer att pekas ut.

#### **Beskrivning av ärendet**

Området omfattar ca 14,1 hektar inhägnad yta och är beläget ca 2 km norr om samhället Skogstorp. Den planerade anläggningen beräknas ha en effekt på ca 12,2 MW och producera ca 13 500 000 kWh per år, vilket motsvarar hushållsel för ca 2700 villor. Hela anläggningen kommer att hägnas in med stängsel, max 2,5 m högt. Längs utsidan om solparkens stängsel reserveras en markyta/remsa på 0-10 meter för att vid behov möjliggöra plantering av insynsskydd i form av t.ex. buskar/häckar. Efter avslutad drift kan marken återställas så att ingen nettoförlust av jordbruksmark uppkommer på lång sikt. Etableringen sker, enligt samrådsunderlaget, i sin helhet i rationellt brukad mark med mycket låga naturvärden. Inga naturområden påverkas av anläggningen.

Planerad solpark ligger i ett jordbrukslandskap som i dagsläget är påverkat av vindkraftverk på håll, järnväg samt kraftledning som löper öster om anläggningen. Ca 500 m västerut återfinns en golfbana. Planerad solpark kommer i närområdet att medföra en förändrad landskapsbild. Närmaste bostad ligger ca 60 m öster om solparken. I övrigt domineras närområdet av åkrar och golfbana utan tät bebyggelse.

Väst och nordväst om planerad solpark planeras anläggning av ett 32,8 ha stort våtmarksområde. Om anläggning av våtmarken sammanfaller med anläggning av solparken är avsikten att fördela överskottsmassor från våtmarksprojektet inom solparken.

#### **Motivering av beslut**

Området för solcellsparken befinner sig område för riksintresse för kust, turism och friluftsliv (MB 4 kap 2§) samt riksintresse för Högexploaterad kust (MB 4 kap 4§). Området omfattas av kulturmiljövårdsprogrammet landsbygd, 26 - Stavsjö Munkagård m fl. Falkenbergs kommuns översiktsplan (ÖP 2.0, antagen 2014-05-27) anger att området omfattas av Bedömningszon regionalt kraftledningsnät, Särskilt höga värden för naturvård friluftsliv och kulturmiljö, Ekologisk särskilt känsliga områden.



Inga antagna detaljplaner finns i området och det finns inte heller några aktuella planbesked.

### **Ekonomi**

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 2022-05-06

Remiss, 2022-04-12

### **Yrkande**

Stig Agnåker (C) yrkar bifall till liggande förslag. Samtliga ledamöter instämmer i att yrka bifall till liggande förslag.

## § 147

### **Svar på remiss - Anmälan om anläggande av solcellspark på fastigheten Hjuleberg 2:1, KS 2022/187**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Falkenbergs kommun har inget att erinra mot anläggandet av solcellspark i enlighet med samrådsunderlaget.
2. Upplys sökanden om att Falkenbergs kommun har påbörjat ett arbete med att ta fram en solbruksplan där lämpliga platser för etableringar av solcellsparker kommer att pekats ut.

#### **Beskrivning av ärendet**

Verksamheten planeras upprättas på jordbruksmark på fastigheten Hjuleberg 2:1 ca 1,9 km nordost om tätorten Årstad. Verksamhetsområdet omfattar totalt 45 hektar, det kommer beläggas med solceller och stängslas in. Anläggningen beräknas få en installerad effekt på ca 41 MW. Uppskattad elproduktion är ca 41 000 000 kWh per år (41 GWh/år), vilket motsvarar den årliga hushållselen för ca 8200 villor (beräknas baserat på 5 000kWh/villa).

Den valda lokaliseringen bedöms i samrådsunderlaget vara lämplig för etablering av solcellsparken eftersom det finns kapacitet till elnätet, inga funna skyddade arter på området samt att det ligger avskilt från närliggande grannar eller friluftsliv. En markbaserad solcellsanläggning är en reversibel åtgärd. I slutet av projektet, efter anläggningens tekniska livstid, ca 40 år, kommer samtliga komponenter inklusive markförlagda kablar att kunna återvinnas och marken återställas till ursprungligt skick. Återställningen av marken är reglerad i det arrendeavtal som finns mellan markägaren och exploatören.

#### **Motivering av beslut**

Området för solcellsparken befinner sig område för riksintresse för kulturmiljö (MB 3 kap 6§). Södra delen av området omfattas av bedömningszon regionalt kraftledningsnät. Falkenbergs kommuns översiktsplan (ÖP 2.0, antagen 2014-05-27) anger inga övriga intressen i området som hindrar anläggande av solcellspark. Inga antagna detaljplaner finns i området och det finns inte heller några aktuella planbesked.

#### **Ekonomi**

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 2022-05-06

Remiss, 2022-04-12

### **Yrkanden**

Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkar på att Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att avslå ansökan.

Göran Janko (M), Stig Agnåker (C), Yen Gunnarsson (S), Rebecka Krisensson (S), Per Svensson (S), Per Johansson (C), Anneli Andelén (C), Ninni Gustavsson (M) yrkar på bifall till liggande förslag.

### **Propositionsordning**

Ordföranden finner att det finns yrkande om bifall till liggande förslag och Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkande om att avslå ansökan. Ordföranden frågar Kommunstyrelsen vilken av förslagen som ska godkännas. Ordföranden finner att Kommunstyrelsen godkänner yrkandet om bifall till liggande förslag.

### **Reservation**

Sara-Lena Bjälkö (SD) reserverar sig till Kommunstyrelsens förslag.

## § 148

### Yttrande för uppförande och drift av vindkraftpark, Stora Middelgrund, KS 2021/384

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Falkenbergs kommun har inget att erinra mot ansökan.

#### Beskrivning av ärendet

Föreliggande ansökan avser ändring av det år 2008 meddelade tillståndet enligt lagen om Sveriges ekonomiska zon (LSEZ). Ansökan avser ändring i form av en höjning av vindkraftverkens totalhöjd, en förlängning av den tid för när de byggnations- och anläggningsåtgärder som krävs ska vara utförda samt en förlängning av tillståndets giltighetstid.

Regeringen har genom beslut den 17 juni 2021 uppdragit åt Länsstyrelsen i Hallands län att bereda ett ärende om ändring av ett tillstånd för en vindkraftspark vid Stora Middelgrund enligt lagen (1992:11409 om Sveriges ekonomiska zon).

Falkenbergs kommun har tidigare fått en förfrågan som komplettering av ansökan enligt lagen om Sveriges ekonomiska zon (LSEZ) för samma vindkraftspark, KS 2021/384. Falkenbergs kommun såg då inget behov av att komplettera ansökan.

Falkenbergs kommun har även tidigare fått en liknande förfrågan från Länsstyrelsen Halland som gäller komplettering av ansökan om Natura 2000-tillstånd enligt 7 kap. 28a § miljöbalken för samma vindkraftspark, KS 2021/173. Falkenbergs kommun såg då inget behov av att komplettera ansökan.

#### Motivering av beslut

Ansökan har översänts för ställningstagande (tillstyrkande/avstyrkande) och synpunkter i sakfrågan avseende ansökan i dess helhet.

#### Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

#### Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2022-05-06

Komplettering av ansökan, 2022-03-28

Ansökan med bilagor, 2021-09-02

#### Yrkande

Stig Agnåker (C), Anneli Andelén (C) och Johan Idmark (M) yrkar bifall till liggande förslag.

## § 149

### Redogörelse av delegationsbeslut , KS 2022/42

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

#### Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen.

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

#### Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-02

Rapport delegationsbeslut 2022-05-16, biläggs protokollet

Kommunstyrelsens personalutskott 2022-04-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-04-26

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2022-04-27

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-10

## § 150

### Meddelanden och anmälningar, KS 2022/8

#### Beskrivning av ärendet

2022-04-12 Styrelseprotokoll Samordningsförbundet Halland, 2022-03-23, KS 2022/14

2022-04-13 Meddelande om antagande av plan för transportsystemet för Halmstads kommun, KS 2020/507

2022-04-13 Protokoll kommunstyrelsen Halmstad kommun 2022-04-05 § 114, KS 2020/507

2022-04-29 Beslut från JO, Kritik mot kommunstyrelsen i Falkenbergs kommun för långsam handläggning av en ansökan om planbesked, KS 2016/514

2022-05-04 Protokoll Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel, 2022-04-29, KS 2022/14

2022-05-05 Beslut från Länsstyrelsen i Halland; Ansökan om tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken till Sandladans återvinningscentral (ÅVC) på fastigheten Arvidstorp 1:39, 2022-05-04, KS 2022/12

2022-05-16 Protokoll Central samverkansgrupp 2022-05-11

# Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2022-05-16

Utskriven av: Beatrice Arturson

<b>Diarienummer:</b>	Kommunstyrelsen	Bilaga till KS 2022-05-17 § 149
<b>Beslutsfattare:</b>	Alla	
<b>Kategori:</b>	Alla	
<b>Beslutsinstans:</b>	Kommunstyrelsen	
<b>Sammanträdesdatum:</b>	2022-05-17	
<b>Sekretess:</b>	Visas ej	

<b>Id</b>	<b>Beskrivning</b>	<b>Paragraf</b>
<b>Datum</b>	<b>Avsändare/Mottagare</b>	<b>Beslutsfattare</b>
<b>Ärendenummer</b>	<b>Ärendemening</b>	<b>Kategori</b>
		<b>Ansvarig</b>
2022.1733	Beslut om avslag på begäran om utlämnande av allmän handling	Lars Fröding §
2022-04-26	Hallands Nyheter	Lars Fröding
KS 2022/202	Beslut om avslag på begäran om utlämnande av allmän handling	1.06. Lars Fröding
602583	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, Projektet Värdekärnor skyddsvärda träd - utbildningsinsats	Martin Berntsen §
2022-04-22		Martin Berntsen
KS 2022/198	Naturvårdsbidrag kommunalt - Uppföljning skyddsvärda träd, utbildningsinsats	1.21. Martin Berntsen
2022.1911	Tillförordnad miljö- och hälsoskyddschef-förvaltningschef Per Ola Svensson 4 maj t.o.m. 6 maj 2022	Anders Ramberg §
2022-05-04	Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen	Anders Ramberg
KS 2022/183	Tillförordnade chefer, samlingsakt 2022	3.20. Johanna Ivarsson
2022.1855	Avtal för visselblåsartjänst	Lina Weetman §
2022-05-02	Lantero AB	Lina Weetman
KS 2019/368	Uppdrag - Motion om att införa en visselblåsarfunktion i Falkenberg	5.04. Lina Weetman
601727	Inköp teknikutrustning. Dokumentation av direktupphandling blankett	Lina Weetman §
2022-04-11		Lina Weetman
KS 2021/510	Ny teknisk utrustning i Hållbarheten (KS-salen)	5.04. Johan Ahlberg
603579	Tröinge 6.75, servitut	Helena Lundberg §
2022-05-04		Helena Lundberg
KS 2022/18	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2022	6.02.

<b>Id</b>	<b>Beskrivning</b>	<b>Paragraf</b>
<b>Datum</b>	<b>Avsändare/Mottagare</b>	<b>Beslutsfattare</b>
<b>Ärendenummer</b>	<b>Ärendemening</b>	<b>Kategori</b>
		<b>Ansvarig</b>
		Helena Lundberg
603587	Gödastorp 3.13, servitut	Helena Lundberg §
2022-05-04		Helena Lundberg
KS 2022/18	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2022	6.02.
		Helena Lundberg
602151	Överenskommelse om fastighetsreglering Ulabo 1.54	Niklas Lidström §
2022-04-14		Niklas Lidström
KS 2022/188	Överenskommelse om fastighetsreglering Ulabo 1.54	6.03.
		Janna Andersson
602183	Avtal om nyttjanderätt, nr 600 158	Niklas Lidström §
2022-04-19		Niklas Lidström
KS 2022/18	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2022	6.04.
		Helena Lundberg
601929	Avtal om lägenhetsarrende, nr 600 161	Alex Pettersson §
2022-04-13		Alex Pettersson
KS 2022/18	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2022	6.04.
		Helena Lundberg
603591	Ansökan om inskrivning av servitut, Gödastorp 3:13	Helena Lundberg §
2022-05-04		Helena Lundberg
KS 2022/17	Lantmäteriärenden Mex, samlingsakt 2022	6.10.
		Helena Lundberg
603592	Ansökan om inskrivning av servitut, Tröinge 6:75	Helena Lundberg §
2022-05-04		Helena Lundberg
KS 2022/17	Lantmäteriärenden Mex, samlingsakt 2022	6.10.
		Helena Lundberg
603262	Töringe 6:105, ansökan om lantmäteriförrättning	Helena Lundberg §
2022-05-02		Helena Lundberg
KS 2022/17	Lantmäteriärenden Mex, samlingsakt 2022	6.10.
		Helena Lundberg
603270	Töringe 7:3, Töringe 14:3, ansökan om lantmäteriförrättning	Helena Lundberg §
2022-05-02		Helena Lundberg
KS 2022/17	Lantmäteriärenden Mex, samlingsakt 2022	6.10.
		Helena Lundberg
603813	Yttrande gällande avgränsningssamråd avseende tillståndsansökan för utökad produktion vid hyvleriet i Okome, Derome Timber AB	Martin Berntsen §
2022-05-06		Martin Berntsen
KS 2021/83	Samrådsinformation Derome Timber AB - Maa och Okome	7.04.



<b>Id</b>	<b>Beskrivning</b>	<b>Paragraf</b>
<b>Datum</b>	<b>Avsändare/Mottagare</b>	<b>Beslutsfattare</b>
<b>Ärendenummer</b>	<b>Ärendemening</b>	<b>Kategori</b>
		<b>Ansvarig</b>
		Martin Berntsen
2022.1578	Yttrande - Undersökningssamråd för tillstånd till vattenverksamhet	Martin Berntsen §
2022-04-12		Martin Berntsen
KS 2022/160	Ansökan om tillstånd enligt 11 kap. miljöbalken att uppföra en anläggning för havsodling i ett vattenområde utanför Glommens hamn	7.04.
		Martin Berntsen
2022.2057	Svar på begäran om yttrande avseende Natura2000-tillstånd för utförande av undersökningsarbeten	Martin Berntsen §
2022-05-16		Martin Berntsen
KS 2021/173	Förfrågan om handlingarna behöver kompletteras, Natura 2000-tillstånd	7.04.
		Martin Berntsen
2022.1415	Planavtal Faktorn 4	Johan Cronqvist §
2022-04-04		Johan Cronqvist
KS 2018/500	Detaljplan för Faktorn 4 m fl	7.13.
		Johan Cronqvist